

Jokimäentien, Metsolantien ja Noringintien katusuunnitelmien hyväksyminen

Elinvoimavaliokunta 09.06.2026 § 122

Valmistelu ja lisätiedot yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari-Pekka Rajaranta
ari-pekka rajaranta(at)orimattila.fi 044 781 3745

Jokimäentien, Metsolantien ja Noringintien katusuunnitelmaehdotus koskee Pennalan datakeskusalueen katujen toteuttamista Rautamäentien asemakaavan mukaisesti. Nykyinen Rautamäentie katkeaa ja liikenne siirtyy Jokimäentielle sekä Metsolantielle. Alkupää Rautamäentiestä muuttuu Noringintieksi.

Suunnitelma on ollut nähtävillä 21.1.-19.2.2026 Orimattilan kaupungintalolla 2. kerroksessa (Erkontie 9) sekä kaupungin kotisivuilla (www.orimattila.fi). Suunnitelman nähtävillä olosta kuulutettiin kaupungin nettisivujen ilmoitustaululla ja Orimattilan Sanomissa sekä ESS Viikko-lehdessä. Suunnitelmasta pyydettiin lausunnot ja suunnittelualueen ympäristön kiinteistöjen omistajille lähetettiin kirje nähtävillä olosta.

Liitteenä katusuunnitelman asiakirjat.

Nähtävilläoloaikana saapui kolme lausuntoa.

1. KSOY

Pennalan datakeskusalueen poikki kulkee Kymenlaakson Sähköverkon ilmajohto. Se on sovittu kaapeloitavaksi datakeskushankkeen yhteydessä ja sitä varten tarvitsemme 160 poikkipinnan putken Jokimäentien ja Metsolantien osuuksille. Alueen pohjoispuolen kaavoitetulle T-3 alueelle tarvitsee rakentaa muuntamo, jos sinne joskus tulee toimintaa. Putkien ja kaapelin sijainnista riippuen on tarvetta näin ollen Jokimäentien alitukselle.

Vastine: Orimattilan kaupungin elinvoimatoimiala ottaa lausunnossa esitetyt asiat huomioon jatkosuunnittelussa ja rakentamisessa.

2. Kaakkois-Suomen elinvoimakeskus

Kaakkois-Suomen elinvoimakeskuksen liikenneosastolla ei ole kommentoitavaa Jokimäentien, Metsolantien ja Noringintien katusuunnitelmaehdotuksista.

3. Fingrid

Kadun pinnan korkeutta on voimajohtojen alituskohdissa rajoitettu vaihtosähköilmajohtojakoskeuvissa standardeissa ja määräyksissä. Katu voidaan rakentaa 400 kV johdon ja 110 kV johdon Hikiä–Orimattila A ja B pylväsvälien 159 Y 160 Y ja 164 Y–165 Y alitse, jos tie sijoittuu nykyiseen

maanpinnan tasoon tai kaksi metriä sitä korkeammalle. Jos kadunpintaa aiotaan korottaa kahta metriä enempää, on siitä ilmoitettava meille niin piirrämme kuvat, joiden avulla voidaan määrittää kadunpinnan suurin sallittu korkeus voimajohdon alituskohdissa.

Katualuetta ja mahdollisia oja ei saa kaavassa merkitä eikä katua ojineen saa rakentaa voimajohtopylväiden pylväsalalle. Katualue tulee sijoittaa niin etäälle voimajohtopylväältä, ettei talvella mahdolliset aurauslumet pääse kertymään voimajohtopylvään kolmen metrin pylväsalalle. Mahdollinen maanpinnan muotoilu tulee alueella toteuttaa niin, etteivät sadevedet ja lumien sulamisvedet pääse kertymään pylväiden pylväsalalle. Voimajohtopylvään pylväsala ulottuu kolmen metrin päähän pylvään maanpäällisistä pylväsrakenteista. Ojat tulee rakentaa niin, että kulkuyhteys pylväältä pylväälle säilyy sekä työkoneella että kävellen liikuttaessa. Mahdolliset ojan rummut tulee suunnitella ja rakentaa siten, etteivät ne rikkoudu, jos työkoneella kuljemme niiden ylitse.

Rakennettava katu ei saa aiheuttaa sellaista maapainoa, joka on vaaraksi voimajohtopylväiden maanalaisille rakenteille ja pylväiden pystyssä pysymiselle.

Voimajohdon omistaja ei turvallisuussyistä salli taukopaikkojen, varastointi- ja lastauspaikkojen tai auton kääntöpaikkojen tekemistä 62 metriä leveälle johtoalueelle.

Vastine: Orimattilan kaupungin elinvoimatoimiala ottaa lausunnossa esitetyt asiat huomioon jatkosuunnittelussa ja rakentamisessa.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraa li 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa	3			Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä	3			Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen	3			Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin	3			Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää hyväksyä Jokimäentien, Metsolantien ja Noringintien katusuunnitelmat sekä nähtävilläoloaikana suunnitelmaan jätettyjen lausuntojen vastineet.

Päätös Elinvoimavaliokunta päätti pykälän 114 mukaisesti siirtää asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen.

Toimivalta Hallintosääntö Luku 6 § 5

Jakelu yhdyskuntatekniikan päällikkö

Elinvoimavaliokunta 11.8.2026
68/10.03.01.00/2026

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää hyväksyä Jokimäentien, Metsolantien ja Noringintien katusuunnitelmat sekä nähtävilläoloaikana suunnitelmaan jätettyjen lausuntojen vastineet.

Päätös

Toimivalta Hallintosääntö Luku 6 § 5

Jakelu yhdyskuntatekniikan päällikkö