Kaupunginhallitus

Aika 23.11.2026 klo 12:00 -

Paikka Erkon yhteiskoulu, luokka 1049

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
480	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
481	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
482	Kokouksen työjärjestys	5
483	Kaupunginhallituksen puheenjohtajan ajankohtaiset asiat	6
484	Vt. kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat	7
485	Kuntalaiskyselyn 2026 tulokset	8
486	Talousarvio 2027 ja taloussuunnitelmavuodet 2027-2029	10
487	Korkeimman hallinto-oikeuden lausumapyyntö asiassa 1743/03.04.04.04.01/2026	13
488	Nimeämispyyntö Päijänne-Leader ry:n hallitukseen	15
489	Business Lahden (Lahden seutu - Lahti Region Oy) ylimääräinen yhtiökokous 24.11.2026	17
490	Provincian osakaskokous 1.12.2026	18
491	Numera Palvelut Oy:n neuvottelukunnan kokous 4.12.2026	20
492	Perintövarojen käyttö sisäilmatutkimuksiin ja -korjauksiin vuonna 2026	22
493	Vastaus: Valtuustoaloite 16.2.2026 Saarinen, hallintosäännön päivittäminen varautumisen osalta	24
494	Vastaus aloitteeseen: Artjärventien maisemasuunnittelu	26
495	Viranhaltijoiden päätökset	30
496	Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet	31
497	Toimielinten pöytäkirjat, kh	32
498	Muut asiat	33

Orimattilassa 19.11.2026

Tuomo Jussila
kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Jussila Tuomo	puheenjohtaja
	Ekman Johanna	1. varapuheenjohtaja
	Hämäläinen Juha	2. varapuheenjohtaja
	Anttila Ari	jäsen
	Eiranen Sari	jäsen
	Helstelä Johanna	jäsen
	Saarinen Niina	jäsen
	Salminen Saku	jäsen
	Törrönen Pekka	jäsen
	Lonka Riitta	valtuuston puheenjohtaja
	Teräs Vesa	valtuuston 1. vpj.
	Erola Ville	valtuuston 2. vpj.
	Peltonen Lilli	esittelijä
	Eeva Jokinen	pöytäkirjanpitäjä

480
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 23.11.2026

Päätösehdotus Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

481
Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 23.11.2026

Päätösehdotus Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Pöytäkirja voidaan tarkastaa sähköisesti.

Päätös

482
Kokouksen työjärjestys

Kaupunginhallitus 23.11.2026

Päätösehdotus Todetaan esityslistan mukainen työjärjestys. Hyväksytään lähetetyn esityslistan ulkopuolelta käsiteltäväksi otettavat asiat.

Päätös

483
Kaupunginhallituksen puheenjohtajan ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 23.11.2026

Kuullaan kaupunginhallituksen puheenjohtajan ajankohtaiset asiat.

Päätös

484
Vt. kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 23.11.2026

Kuullaan vt. kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat.

Päätös

485
Kuntalaiskyselyn 2026 tulokset

Kaupunginhallitus 23.11.2026
966/00.01.03/2026

Valmistelu ja lisätiedot: Viestintäpäällikkö Tuomas Räihä, tuomas.raiha@orimattila.fi

Orimattilan kaupunki toteutti syys–lokakuussa 2026 kuntalaisille suunnatun asukaskyselyn, jossa selvitettiin orimattilalaisten kokemuksia omasta kotikunnastaan ja arjestaan. Kyselyyn vastasi yhteensä 372 kuntalaista (vuonna 2025 424 vastausta). Kyselyn toteutti Taloustutkimus Oy. Vastauksia kerättiin sekä satunnaisotantaan perustuvilla kutsuilla että kaupungin verkkosivuilla olleen avoimen vastauslinkin kautta.

Kyselyssä kartoitettiin muun muassa asukkaiden tyytyväisyyttä Orimattilaan asuinpaikkana, näkemyksiä kaupungin palveluista ja viestinnästä sekä kaupungin vahvuuksista. Lisäksi kyselyssä kysyttiin ajatuksia kaupungin imagosta ja tulevaisuudesta.

Vastaava kysely toteutettiin ensimmäistä kertaa vuonna 2025. Sen tuloksiin verrattuna kokonaistyytyväisyys omaan kuntaan oli laskenut hieman (v. 2025 7,28 vs. v. 2026 7,01). Myös tyytyväisyys kaupungin viestintään oli laskenut (v. 2025 6,44 vs. v. 2026 6,23). Kaupungin imago arvioitiin heikommaksi kuin vuotta aikaisemmin (v. 2025 6,15 vs. v. 2026 5,76). Sen sijaan Poismuuttoaikeet olivat vuonna 2026 pienemmät kuin edellisenä vuonna (v. 2025 5,37 vs. v.2026 5,05).

Kyselyyn sai asettaa yhteisten kysymysten lisäksi omia kysymyksiä. Orimattilan kysymyksissä tiedusteltiin mm. mistä ovat kaupungissa erityisen ylpeitä. Eniten ylpeitä oltiin luonnosta ja maaseutumaisuudesta, rauhallisesta ja väljästä asumisesta sekä sijainnista ja hyvistä yhteyksistä. Lisäksi kysyttiin mihin Orimattilan pitäisi tarttua, että sillä olisi parhaat mahdollisuudet menestyä tulevaisuudessa. Tässä suosituimmat vastausvaihtoehdot olivat ”Hyödyntää sijaintia Lahden ja pääkaupunkiseudun välissä”, ”Houkutella uusia yrityksiä ja investointeja” sekä ”Hyödyntää luontoa ja maaseutua”.

Vastaajien näkemykset ja kokemukset ovat tärkeää tietoa kaupungin kehittämistyössä. Tulosten perusteella mm. asetetaan mittareita vuoden

2027 talousarvion tavoitteisiin. Tuloksien perusteella valitaan myös painopisteitä, joita jatkossa pyritään kehittämään.

Esittelijä vt. kaupunginjohtaja Lilli Peltonen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ja edelleen kaupunginvaltuusto merkitsee kuntalaiskyselyn tulokset tiedoksi

Päätös

Toimivalta kuntalaki § 39

Jakelu valtuusto

Liitteet

Liite1 Raportti_Kuntien_asukaskokemus_Orimattila 2026

486
Talousarvio 2027 ja taloussuunnitelmavuodet 2027-2029

Kaupunginhallitus 23.11.2026
358/02.02.00/2026

Valmistelu ja lisätiedot

elinvoimajohtaja Sara Vilander
sivistysjohtaja Heidi Nygren
ma. talousasiantuntija Sanna Rämö
vt. kaupunginjohtaja Lilli Peltonen

Kuntalain (420/2015) § 110 mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet, sekä taloussuunnitelma vähintään kahdelle sitä seuraavalle vuodelle. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Taloussuunnitelman tasapainossa voidaan ottaa huomioon talousarvion laadintavuoden taseeseen kertyväksi arvioitu ylijäämä. Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 8.6.2026 § 257 käsitellyt talousarvion laadintaohjeen sekä talouden kehyksen valiokunnille. Sivistysvaliokunta on kokouksessaan 13.10.2026 § 150, elinvoimavaliokunta on kokouksessaan 13.10.2026 § 181 ja tarkastuslautakunta on kokouksessaan 28.9.2026 § 71 käsitelleet omat talousarvioesityksensä. Valtuustoseminaarissa 5.-6.112026 on käsitelty talousarvion valmistelun tilannetta ja talousarvioon vaikuttavia tekijöitä.

Talousarviovalmistelun lähtökohdat

Arvioidut verotulot pohjautuvat Kuntaliiton veroennustekehikkoon, mikä on päivitetty syyskuussa 2026. Verotulojen pohjana kaupunginjohtajan talousarvioesityksessä vuodelle 2027 on pitäminen veroprosentit ennallaan vuoden 2026 tasossa. Kaupunginvaltuuston tulee päättää vuoden 2027 veroprosentit viimeistään 17.11.2026, kaupunginvaltuusto päätti veroprosentit kokouksessaan 16.11.2026. Vuonna 2027 verotuloja arvioidaan kertyvän 36,0 miljoonaa euroa.

Valtionosuuksissa on huomioitu valtiovarainministeriön ennakolliset laskelmat vuoden 2027 valtionosuuksista. Valtiovarainministeriö sekä opetus- ja kulttuuriministeriö tekevät päätökset vuoden 2027 valtionosuuksista loppuvuodesta 2026. Valtionosuuksia arvioidaan kertyvän vuonna 2027 noin 12,7 miljoonaa euroa.

Talousarvion valmistelussa on huomioitu Tilastokeskuksen väestöennuste. Kyseinen väestöennuste arvioi Orimattilan väestön vähenevän joka vuosi.

Talousarvion valmistelussa on huomoitu, että Orimattilan kaupunki myy omistuksessaan olevan terveyskeskuksen kaupungin tytäryhtiölle, Orimattilan Yrityskiinteistöt Oy:lle. Terveyskeskuskiinteistökauppa tuo kaupungille kertaluontoisena eränä 3 miljoonan euroa satunnaisia tuottoja.

Talousarvioesitys

Talousarvioesitys on tasapainossa. Vuoden 2027 talousarvio on ylijäämäinen 1,6 miljoonaa euroa, vuoden 2028 ylijäämä on 0,3 miljoonaa euroa ja vuoden 2029 alijäämä on -3,7 miljoonaa euroa. Vuosien 2027 – 2029 tilikaudet ovat ennakolta alijäämäisiä -1,7 miljoonaa euroa. Koska kaupungin tasessa on tilikauden 2025 jälkeen aikaisempien tilikausien ylijäämää 12,9 miljoonaa euroa, on taloussuunnitelma tasapainossa.

Vuosikate vuodelle 2027 on 4,8 miljoonaa euroa, vuodelle 2028 6,6 miljoonaa euroa ja vuodelle 2029 2,6 miljoonaa euroa. Investointimenot vuodelle 2027 ovat 9,2 miljoonaa euroa, vuodelle 2028 15,2 miljoonaa euroa sekä vuodelle 2029 14,1 miljoonaa euroa.

Vuosien 2027 – 2029 vuosikate ei riitä investointien kattamiseen. Tämän vuoksi vuosien 2027 – 2029 lainamäärä kasvaa nykytasosta. Taloussuunnitelmakaudella lainakanta kasvaa noin 21 miljoonalla eurolla.

Taloussuunnitelmakaudella pitkäaikaisia lainoja erääntyy noin 35 miljoonaa euroa. Koska taloussuunnitelmakaudella vuosikate ei riitä kattamaan kaikkia suunniteltuja investointeja, tulee lainojen lyhennys

rahoittaa uusilla lainoilla. Taloussuunnitelmakaudella uutta pitkäaikaista lainaa ollaan nostamassa noin 56 miljoonaa euroa. Korkojen nousu aikaisemmasta nollakorkojen tasosta nykyiseen 2 – 3,5 prosentin korkotasoon tarkoittaa sitä, että tulevina vuosina nostetuissa lainoissa on korkeampi korko kuin vanhoissa lainoissa, jolloin kaupungin rahoituskulut tulevat vuosittain kasvamaan.

Esittelijä vt. kaupunginjohtaja Lilli Peltonen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se

1. hyväksyy liitteen mukaisen Orimattilan kaupungin talousarvion vuodelle 2027 ja vuosien 2027-2029 taloussuunnitelman,

2. hyväksyy talousarvion sitovuusmääräykset talousarviokirjan mukaisesti,

3. oikeuttaa vt.kaupunginjohtajan/hallintojohtajan tekemään tarvittavat tekniset muutokset ja korjaukset vuoden 2026 talousarvioon.

Päätös

Jakelu kaupunginvaltuusto

Liitteet

Liite2 Orimattila kaupunginjohtajan TA2027esitysLUONNOS
Liite3 TAE2027 liite, investointohjelma 2027-2031

487
Korkeimman hallinto-oikeuden lausumapyyntö asiassa 1743/03.04.04.04.01/2026

Kaupunginhallitus 23.11.2026
53/02.05.01.01/2024

Valmistelu ja lisätiedot vt. kaupunginjohtaja Lilli Peltonen
hallintopalvelupäällikkö Eeva Jokinen
etunimi.sukunimi(at)orimattila.fi

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 8.6.2026 §254, että Orimattilan kaupunki hakee valituslupaa korkeimmalta hallinto-oikeudelta Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätökseen 1166/2026.

Valtiovarainministeriö on 6.10.2026 päivätyllä kirjeellä esittänyt lausuntonsa Orimattilan kaupungin valituslupahakemuksesta ja valituksesta.

Korkein hallinto-oikeus pyytää kaupunkia lausumaan kirjalliseen kuulemiseen annetun vastauksen johdosta. Lausuma pyydetään toimittamaan 27.11.2026 mennessä. Vastauksessa on mainittava asian diaarinumero. Asiassa aiemmin kertynyt aineisto on korkeimman hallinto-oikeuden käytettävissä. Korkeimman hallinto-oikeuden lausumapyyntö, valtiovaraiministeriön lausunto ja Orimattilan kaupungin lausuma liitteineen ovat kaupunginhallituksen esityslistan liitteenä.

Esittelijä vt. kaupunginjohtaja Lilli Peltonen

Päätösehdotus
Kaupunginhallitus päättää antaa Korkeimmalle hallinto-oikeudelle liitteenä olevana kaupungin lausuman koskien Valtiovarainministeriön lausuntoa asiassa 1743/03.04.04.04.01/2026. Tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Jakelu korkein hallinto-oikeus

Liitteet

Liite4 Orimattilan kaupungin lausuma valtiovarainministeriön vastauksesta Orimattilan kaupungin valituslupahakemukseen ja valitukseen

Liite5 Kirjallisesta kuulemisesta lausumapyyntö 1743/2026
Liite6 VM Lausuma 1743_2026 (1)
Liite7 Tilinpäätös 2022, Orimattilan kaupunki_allekirjoitettu_sivu 121
Liite8 Pöytäkirjanote_ kv 12.6.2023 §24

488
Nimeämispyyntö Päijänne-Leader ry:n hallitukseen

Kaupunginhallitus 23.11.2026
98/00.00.01/2025

Valmistelu ja lisätiedot Vt. kaupunginjohtaja Lilli Peltonen,
lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Päijänne-Leader ry pyytää Orimattilan kaupunkia nimeämään ehdokkaansa yhdistyksen hallitukseen kaksivuotiskaudelle 2027–2028.

Nimeämispäätös pyydetään toimittamaan sähköpostitse 26.11.2026 mennessä. Lisäksi pyydetään huolehtimaan, että kunnan nimeämää henkilöä esitetään hallituksen jäseneksi Päijänne-Leader ry syyskokouksessa 2.12.2026. Lopullisen valinnan tekee yhdistyksen syyskokous.

Päijät-Hämeen Leader-ryhmien yhdistyessä ja hallitusta uudistettaessa kunnat jaettiin kuntapareihin, joiden sisällä hallituspaikat kiertävät kahden vuoden välein.

Päijänne-Leader ry hallituksen kokoonpanoa esitetään pienennettäväksi nykyisestä 15 jäsenestä 12 jäseneen. Muutoksen tavoitteena on sujuvoittaa hallitustyöskentelyä. Hallituksen kokoonpano muodostetaan edelleen Päijänne-Leader ry:n sääntöjen ja MMM:n ohjeistaman kolmikantaperiaatteen mukaisesti. Hallituksen jäsenmäärästä päättää yhdistyksen syyskokous.

Hallituksen jäsenistä kolmannes edustaa julkista hallintoa, kolmannes yhdistyksiä ja muita yhteisöjä sekä kolmannes paikallisia asukkaita. Kolmikantaperiaatteella varmistetaan eri tahojen tasapuolinen osallistuminen paikalliseen kehittämistyöhön ja päätöksentekoon. Julkisen hallinnon edustajaksi voidaan nimetä kunnan luottamushenkilö, viranhaltija tai muu kunnan toimielimen nimeämä henkilö.

Esittelijä vt. kaupunginjohtaja Lilli Peltonen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää nimetä edustajan Päijänne-Leader ry:n hallitukseen kaudelle 2027-2028.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Toimivalta

Jakelu anu.taipale(at)paijanne-leader.fi
nimetty edustaja

489
Business Lahden (Lahden seutu - Lahti Region Oy) ylimääräinen yhtiökokous 24.11.2026

Kaupunginhallitus 23.11.2026
2/00.04.02/2026

Valmistelu ja lisätiedot Vt. kaupunginjohtaja Lilli Peltonen, lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Lahden seutu – Lahti Region Oy:n osakkaat kutsutaan ylimääräiseen yhtiökokoukseen, joka pidetään tiistaina 24.11.2026 klo 10 Teams-kokouksena.

Kokouksessa käsitellään Lahden seutu – Lahti Region Oy:n hallituksen puheenjohtajan valinta ja muut mahdolliset asiat.

Kokouksen esityslista toimitetaan viimeistään 16.11.2026.

Yhtiökokoukseen osallistuvia osakkaita pyydetään ilmoittautumaan ja toimittamaan mahdollisen valtakirjan pe 20.11.2026 klo 10 mennessä osoitteeseen riina.kivekas@businesslahti.fi. Ilmoittautuneille toimitetaan tämän jälkeen sähköpostitse osallistumislinkki kokoukseen.

Esittelijä vt. kaupunginjohtaja Lilli Peltonen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. merkitsee kokouksen tiedoksi
2. antaa kokousedustajalle tarpeelliseksi katsomansa lisäohjeet.

Orimattilan kaupunkia kokouksessa edustaa elinvoimajohtaja Sara Vilander.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Toimivalta Hallintosääntö 5. luku

Jakelu riina.kivekas(at)businesslahti.fi, kokousedustaja

490
Provincian osakaskokous 1.12.2026

Kaupunginhallitus 23.11.2026
2/00.04.02/2026

Valmistelu ja lisätiedot Vt. kaupunginjohtaja Lilli Peltonen, lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Provincia Oy:n osakkaat kutsutaan osakaskokoukseen 1.12.2026 klo 8.00. Tilaisuus alkaa aamupalalla klo 7.30.

Kokouksessa käydään keskustelua Provincia Oy:n omistajastrategian päivittämisestä sekä mahdollisista muutostarpeista yhtiöjärjestykseen ja osakassopimukseen. Tavoitteena on muodostaa yhteinen näkemys jatkovalmistelun tueksi.

Mahdolliset muutokset valmistellaan myöhemmin hyväksyttäviksi ja käsitellään tarvittaessa ylimääräisessä tai vuoden 2027 varsinaisessa yhtiökokouksessa.

Kutakin osakasta pyydetään nimeämään edustajansa kokoukseen. Kokoukseen voi osallistua useampi edustaja kustakin osakkaasta. Kokouksen luonteen vuoksi toivotaan erityisesti osakkaan omistajaohjauksesta vastaavan edustajan osallistuvan kokoukseen.

Kokous järjestetään ensisijaisesti lähikokouksena. Teams-osallistumislinkki toimitetaan tarvittaessa.

Edustajien nimet ja sähköpostiosoitteet pyydetän ilmoittamaan viimeistään 27.11.2026 Provincia Oy:n talousjohtaja Tapio Jaakkolalle (tapio.jaakkola@provincia.fi), puh. 0400 433 627.

Esittelijä vt. kaupunginjohtaja Lilli Peltonen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee kokouksen tiedoksi.

Orimattilan kaupunki ei osallistu Provincian osakaskokoukseen 1.12.2026.

Päätös

Jakelu tapio.jaakkola(at)provincia.fi,
kokousedustaja

491
Numera Palvelut Oy:n neuvottelukunnan kokous 4.12.2026

Kaupunginhallitus 23.11.2026
2/00.04.02/2026

Valmistelu ja lisätiedot Vt. kaupunginjohtaja Lilli Peltonern,
lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Numeran osakkeenomistajat kutsutaan neuvottelukunnan kokoukseen, joka pidetään perjantaina 4.12.2026 klo 9:00 alkaen Teams etäyhteyden välityksellä.

Ilmoittautuminen pyydetään tekemään etukäteen 26.11.2026 mennessä. Ilmoittautumislinkki sulkeutuu tämän ajankohdan jälkeen. Ilmoittautumisen yhteydessä pyydetään toimittamaan valtakirja. Ilmoittautumisen jälkeen yhteydenotot anne.lepisto@numera.fi.

Liiteaineisto toimitetaan osakkaille sähköpostitse viimeistään kaksi viikkoa ennen kokousta.

Kokoukseen ilmoittautuneille toimitetaan kalenterikutsu/osallistumislinkki viikkoa ennen kokousta. Kokouksen pöytäkirja julkaistaan yhtiön verkkosivuilla Kokousmateriaalit - Numera.

Kokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

1. Kokouksen avaus
2. Kokouksen järjestäytyminen
3. Edellisen kokouksen pöytäkirja
4. Kokouksen osanottajien ja laillisuuden toteaminen sekä esityslistan hyväksyminen
5. Neuvottelukunta ja sen tehtävät
6. Strategian muuttaminen; yhteishankintatoiminta
7. Tempore Henkilöstöpalvelut Oy; yritysjärjestely ja siihen liittyvä aiesopimus
8. Neuvottelukunnan ehdotukset hallitukselle yhtiökokouksessa käsiteltävistä asioista
9. Muut ajankohtaiset asiat
10. Kokouksen päättäminen

Kokouskutsu on oheisaineistona.

Orimattilan kaupunginhallitus on nimennyt (9.6.2025 § 215) Numera Palvelut Oy:n yhtiökokousedustajaksi talouspäällikön (varalla hallintojohtaja).

Esittelijä vt. kaupunginjohtaja Lilli Peltonen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee kokouksen tiedoksi. Orimattilan kaupunki ei osallistu kokoukseen.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Toimivalta Hallintosääntö 5. luku § 2

Jakelu anne.lepisto(at)numera.fi
kokousedustaja

Elinvoimavaliokunta § 201 17.11.2026
Kaupunginhallitus 23.11.2026

492
Perintövarojen käyttö sisäilmatutkimuksiin ja -korjauksiin vuonna 2026

Elinvoimavaliokunta 17.11.2026 § 201

Valmistelu ja lisätiedot vs. toimitilapäällikkö Marja Ovaska, marja.ovaska(a)orimattila.fi

Kaupunginvaltuuston päätöksen 30.9.2024 § 81 mukaisesti Hengityselinsairaiden tukirahaston varoja voidaan käyttää kaupungin palvelutoiminnassa olevien tilojen sisäilmatutkimuksiin sekä sisäilmaa parantaviin toimenpiteisiin enintään 50 000 euroa vuodessa.

Elinvoimatoimiala on tehnyt vuonna 2026 sisäilmatutkimuksia eri päiväkodeissa ja kouluissa sekä kaupungintalolla. Lisäksi on tehty sisäilmasiivouksia ja vuokrattu sisäilmaa parantavia laitteita. Arvio koko vuoden 2026 kustannuksista on noin 100 000 euroa, mutta tarkka summa on tiedossa vasta joulukuun lopussa. Liiteenä tämän hetken euromäärät kohteittain.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen 3	neutraali 2	negatiivinen 1	Kielteinen vaikutus
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa	3			Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä	3			Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		2		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin	3			Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus
Elinvoimavaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se myöntäisi hengityselinsairaiden tukirahastosta sisäilmatutkimuksiin

ja sisäilmaa parantaviin toimenpiteisiin enintään 50 000 euroa elinvoimatoimialalle vuodelle 2026.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Elinvoimavaliokunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että se myöntäisi hengityselinsairaiden tukirahastosta sisäilmatutkimuksiin ja sisäilmaa parantaviin toimenpiteisiin enintään 50 000 euroa elinvoimatoimialalle vuodelle 2026.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku 1 § kohta 21.

Jakelu kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 23.11.2026
486/02.07.02/2022

Esittelijä vt. kaupunginjohtaja Lilli Peltonen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää hengityselinsairaiden tukirahastosta sisäilmatutkimuksiin ja sisäilmaa parantaviin toimenpiteisiin enintään 50 000 euroa elinvoimatoimialalle vuodelle 2026.

Päätös

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku 1 § kohta 21

Jakelu vt. toimitilapäällikkö

Liitteet

Liite9 Sisäilmakohteet summat

493
Vastaus: Valtuustoaloite 16.2.2026 Saarinen, hallintosäännön päivittäminen varautumisen osalta

Kaupunginhallitus 23.11.2026
44/00.01.03/2026

Valmistelu ja lisätiedot hallintojohtaja Lilli Peltonen
lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Aloitteessa esitetään, että hallintosääntöön lisätään selkeämmin varautumiseen ja valmiussuunnitteluun liittyvät tehtävät, toimivaltuudet ja johtamisjärjestelmä.

Varautumiseen liittyvä suunnittelu on kuvattu tarkemmin valmiussuunnitelman yleisosassa (hyväksytty kh 20.4.2026 § 175). Kaupungin valmiussuunnitelma jakautuu kaupunginhallituksen hyväksymään yleiseen osaan ja toimialakohtaisiin valmiussuunnitelmiin. Valmiussuunnitelmat sisältävät valmiussuunnitteluun ja varautumiseen liittyvät operatiiviset tehtävät, toimivaltuudet ja johtamisjärjestelmän kuvaukset. Toimialakohtaisten valmiussuunnitelmien valmistelu on parhaillaan käynnistymässä.

Hallintosääntöä tullaan päivittämään vuoden 2026 loppupuolella. Hallintosääntössä määrätään mm. toimivallanjaosta. Operatiivisia toimintamalleja ei kirjata hallintosääntöön vaan otetaan huomioon sisäisissä prosesseissa. Riskienarviontia arvioidaan osavuosikatsausten yhteydessä. Tytäryhtiöt vastaavat itse omien valmiussuunnitelmien laadinnasta.

Esittelijä vt. kaupunginjohtaja Lilli Peltonen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa aloitteeseen annetun selvityksen tiedoksi ja esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Toimivalta Kuntalaki § 39

Jakelu valtuusto

Liitteet

Liite10 Valtuustoaloite 16.2.2026. Saarinen: hallintosäännön päivittäminen varautumisen osalta
Liite11 Valmiussuunnitelman yleinen osa

Elinvoimavaliokunta § 202 17.11.2026
Kaupunginhallitus 23.11.2026

494
Vastaus aloitteeseen: Artjärventien maisemasuunnittelu

Elinvoimavaliokunta 17.11.2026 § 202

Valmistelu ja lisätiedot: yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari-Pekka Rajaranta, p. 044 781 3745, ari-pekka.rajaranta@orimattila.fi, suunnittelu- ja vihertyönasiantuntija Mari Kauppinen, p. 044 781 3964, mari.kauppinen@orimattila.fi, yhdyskuntatekniikan insinööri Perttu Ylikärppä 044 781 3619, perttu.ylikarppa@orimattila.fi

Aloitteen tiivistelmä

Elinvoimatoimiala on saanut käsiteltäväkseen valtuustoaloitteen (16.3.2026) koskien Artjärventien maisemasuunnittelua, istutuksia sekä liikenneturvallisuuden parantamista (välillä Pakaantie-Piikainkyröntie)

Aloitteessa kerrotaan Artjärventien tärkeydestä Orimattilan sisääntuloväylänä ja otetaan kantaa liikenteen määrään sekä turvallisuushuoliin ajonopeuksien kannalta. Samalla otetaan kantaa runsaaseen jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden määrään, jotka ylittävät tietä lähialueiden asutuksen, palveluiden ja ulkoreittien vuoksi.

Aloitteen mukaan monissa kunnissa vastaavia ongelmia on ratkaistu yhdistämällä liikenneturvallisuutta parantavia ratkaisuja viherrakentamiseen ja maisemasuunnitteluun, esimerkiksi tienvarsi-istutuksin, puurivein, keskisaarekkeilla ja muilla rakenteellisilla ratkaisuilla millä parannetaan ympäristön laatua ja hillitään ajonopeuksia.

Aloitteessa pyydetään käynnistämään Artjärventien tieympäristön maisemasuunnittelu välillä Pakaantie-Piikainkyröntie. Aloittamaan suunnittelu ja toteutus tienvarsi-istutuksille, puuriveille tai muita viherrakentamista sisääntuloväylän ilmeen parantamiseksi.

Aloitteessa pyydetään arvioimaan liikenneturvallisuutta parantavat toimenpiteet, kuten ajohidasteet, suojateiden näkyvyyden parantamiset, mahdolliset keskisaarekkeet tai muut ajonopeutta hillitsevät ratkaisut, kuten kiertoliittymän rakentaminen Viljamaantien risteykseen.

Samalla pyydetään arvioimaan miten hyvin Artjärventie palvelee kaupungin keskustan kehitystä ja läpiajoliikennettä sekä tekemään

pitkän aikavälin suunnitelman uudesta tielinjauksesta ja Artjärventien muuttamisesta katualueeksi.

Aloitteen tarkoituksena on parantaa alueen liikenneturvallisuutta, sekä Orimattilan kaupunkikuvaa siten, että sisääntuloväylä viestii viihtyisästä ja turvallisesta kaupungista.

Taustaa

Vastauksena aloitteeseen elinvoimatoimiala toteaa, että Artjärventie on valtion tie, eikä kaupungilla ole mahdollisuutta tehdä suoraan aloitteessa esitettyjä muutoksia.

Kaupunki voi esittää tulevaan liikenneturvallisuussuunnitelmaan aloitteessa esitettyjä muutoksia, jolloin ratkaisu lähtisi etenemään tätä kautta. Tällöin on mahdollista, että valtio osallistuu liikenneturvallisuutta parantavien toimenpiteiden kustannuksiin. Kaupunki voi tässä yhteydessä huomioida ja tuoda esiin myös maiseman ja viihtyvyyden parantamisen tarpeet ja edistää näitä tavoitteita. Elinvoimatoimiala esittää, että aloitetta lähdetään edistetään esittämällä asiaa osaksi tulevaa liikenneturvallisuussuunnitelmaa.

Vaihtoehtoisesti kaupunki voi myös pyytää elinvoimakeskukselta lupaa suunnitella muutoksia tiealueelle, jolloin suunnitelmat esitetään elinvoimakeskuksen hyväksyttäväksi. Suunnittelun ja toteutuksen kustannukset maksaisi kaupunki.

Aloitteessa esitetty toive muuttaa Artjärventie katualueeksi edellyttäisi ensin asemakaavamuutoksen tekemistä. Katualueella kaupunki voi tehdä muutoksia itsenäisesti. Uudenmaan elinvoimakeskus on 2024 tehnyt selvityksen maantieverkon seudullisesta merkityksestä. Sen mukaan ainoastaan vt 4 ja mt 167 ovat osa merkittävää seudullista tieverkkoa, joita ei saa muuttaa kaduiksi. Artjärventiestä Pakaantien läntinen tie kiertoliittymään asti on osa maantietä 167, joten sitä ei saa muuttaa kaduksi. Pakaantiestä itään mt 172, joka katsotaan paikalliseksi osaksi tieverkkoa, on muutettavissa kaduksi. Kadunpitopäätöksen myötä kaikki kustannukset, myös kunnossapito, tulisivat kaupungille.

Lisäksi vaihtoehtona on, että kaupunki valmistelee aloitteen elinvoimakeskukselle, ja elinvoimakeskus mahdollisesti toteuttaa aloitteen mukaiset toivomukset.

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	positiivinen	neutraali 2		Kielteinen vaikutus

	3		negatiivinen 1	
Edistää yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa		2		Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä ja liiketoimintamahdollisuuksia Orimattilassa
Lisää Orimattilan vetovoimatekijöitä	3			Vähentää Orimattilan vetovoimatekijöitä
Vaikuttaa positiivisesti työllisyyteen ja aluetalouteen		2		Ei työllisyys- tai aluetalousvaikutuksia
Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin		2		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin

Esittelijä Elinvoimajohtaja Sara Vilander

Päätösehdotus

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle Artjärventien maisemasuunnittelun aloitteeseen annetun selvityksen tiedoksi ja, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Elinvoimavaliokunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle Artjärventien maisemasuunnittelun aloitteeseen annetun selvityksen tiedoksi ja, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Lisäksi elinvoimavaliokunta edellyttää, että elinvoimatoimiala valmistelee elinvoimakeskukselle aloitteen mukaisia toimenpiteitä edistettäväksi.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Toimivalta

Jakelu kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 23.11.2026
44/00.01.03/2026

Elinvoimavaliokunta § 202 17.11.2026
Kaupunginhallitus 23.11.2026

Esittelijä vt. kaupunginjohtaja Lilli Peltonen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle Artjärventien maisemasuunnittelun aloitteeseen annetun selvityksen tiedoksi ja, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Jakelu valtuusto

495
Viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitus 23.11.2026

Valmistelu ja lisätiedot Vt. kaupunginjohtaja Lilli Peltonen,
lilli.peltonen(at)orimattila.fi

Viranhaltijoiden päätökset ajalta 3.11.2026 – 16.11.2026 on julkaistu luottamushenkilöille oheismateriaalina. Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävillä päivittäin kaupungin verkkosivujen kautta: https://orimattilad10.oncloudos.com//cgi/DREQUEST.PHP?page=official_frames

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi toimitetut viranhaltijapäätökset ja päättää olla käyttämättä otto-oikeutta.

Päätös

Liitteet

Liite12 Päätösluettelo 3.11.2026-16.11.2026

496
Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet

Kaupunginhallitus 23.11.2026

Esitellään saapuneet kirjeet ja muut ilmoitusasiat.

Päijät-Hämeen hyvinvointialue
- yhdyspintaneuvottelukunnan 5.11.2026 pöytäkirja

Päijät-Hämeen liitto
- maakuntahallituksen 16.11.2026 pöytäkirja

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet.

Päätös

497
Toimielinten pöytäkirjat, kh

Kaupunginhallitus 23.11.2026

Kaupunginhallitukselle on toimitettu jäljennökset seuraavista pöy¬täkir¬jois¬ta:

Lupajaosto 4.11.2026
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus * Pöytäkirjantarkastajien valinta * Kokouksen työjärjestys * Rakentamislupahakemus, HeatChain Oy Lupaviranomaisen lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle valitusten johdosta/Vaasan hallinto-oikeus diaarinumero 989/2026 * Viranhaltijapäätökset * Ilmoitusasiat ja saapuneet kirjeet * Muut asiat

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee jätetyt pöytäkirjajäljennökset tietoonsa saatetuiksi ja päättää olla ottamatta kaupunginhallitukselle niissä olevia ottokelpoisia asioita.

Päätös

498
Muut asiat

Kaupunginhallitus 23.11.2026

Kaupunginhallituksen jäsenten ja valtuuston puheenjohtajien esille tuomat asiat

Päätös