Maisematyölupahakemus, Rauhala Jukka

Lupajaosto 2.12.2026
919/10.03.03.07/2026

Valmistelu ja lisätiedot

Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065,
timo.tarkkala@orimattila.fi

Jukka Rauhala hakee maisematyölupaa metsänhakkuuseen tilalle 560-418-11-397, Rauhala. Hakkuualueen pinta-ala noin 3 ha.

RakL 53 §:n mukaan maisemaa muuttavaa puiden kaatamista ei saa suorittaa ilman kunnan myöntämää lupaa yleiskaava-alueella, jos yleiskaavassa niin määrätään.

Lupaviranomainen
Lupaviranomainen on lupajaosto.

Kaavoitustilanne
Alue sijaitsee Keskusta-Virenojan osayleiskaavassa VL lähivirkistysalueella.

Koska puiden kaatamisen alueella voidaan katsoa muuttavan maisemaa, maisematyölupa on haettava. RakL 53§:n mukaan viranomaisen on suunnitellessaan alueiden käyttöä koskevia toimenpiteitä ja päättäessään niiden toteuttamisesta katsottava, ettei toimenpiteillä vaikeuteta kaavan toteutumista.

Suunnitelma
Päätehakkuu n. 3 ha palstalla. Uudistushakkuu, hakkuutähteiden kerääminen ja uudistaminen istuttamalla. Säästöpuita jätetään sertifikaatin mukaisesti.
Liitteenä sijaintikartta, liite 1.

Kaavoituspäällikkö
Ei huomauttamista

Kuuleminen
Kuuleminen on suoritettu lehti-ilmoituksella 20.10.2026 Orimattilan Sanomissa ja kuulutus oli nähtävillä Orimattilan kaupungin verkkosivuilla 20.10.-3.11.2026.
Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia.

Edellytysten harkintaa
Puiden kaato kyseisellä alueella muuttaa maisemakuvaa, mutta suunnitelman mukaan tehtynä ei vaikeuta alueen käyttöä kaavassa varattuun tarkoitukseen, eikä turmele maisemakuvaa (RakL 54§).

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Lupajaosto myöntää haetun maisematyöluvan, lupanro 560-2026-108.

Perustelu: hanke täyttää rakentamislain (RakL) 53 §:n määräykset.

Hakkuutyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvonta-viranomaiselle.

Hakkuuta ei saa tehdä lintujen pesintäaikana.

Hakkuutyöt on tämän luvan perusteella saatettava loppuun 3 vuoden kuluessa maisematyöluvan lainvoimaiseksi tulemisesta (RakL 77 §).

Päätös

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku § 6

Jakelu