Maisematyölupahakemus, Syrjäläinen Toivo kp

Lupajaosto 2.12.2026
975/10.03.03.07/2026

Valmistelu ja lisätiedot

Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065,
timo.tarkkala@orimattila.fi

Syrjäläinen Toivo kp hakee maisematyölupaa metsänhakkuuseen tiloille 560-418-8-230, Heinhuhdanmetsä ja 560-416-3-9, Perälä. Hakkuualueiden pinta-ala yhteensä noin 3 ha.

RakL 53 §:n mukaan maisemaa muuttavaa puiden kaatamista ei saa suorittaa ilman kunnan myöntämää lupaa yleiskaava-alueella, jos yleiskaavassa niin määrätään.

Lupaviranomainen
Lupaviranomainen on lupajaosto.

Kaavoitustilanne
Alueet sijaitsevat Keskusta-Virenojan osayleiskaavassa MA-alueella. Maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista ja muuta näihin verrattavaa toimenpidettä varten tulee hakea maisematyölupa MA -alueilla.

MA, Maisemallisesti arvokas peltoalue.
Viljelyalueet tulee säilyttää avoimina.Haja-asutusluonteinen rakentaminen tulee sijoittaa olemassa olevan tiestön ja tilakeskusten yhteyteen, metsäsaarekkeeseen tai metsänreunaan.
Alueella olevia metsäsaarekkeita tulee hoitaa siten, että avomaisemien reunat säilyvät siisteinä.

Koska puiden kaatamisen alueella voidaan katsoa muuttavan maisemaa, maisematyölupa on haettava. RakL 53§:n mukaan viranomaisen on suunnitellessaan alueiden käyttöä koskevia toimenpiteitä ja päättäessään niiden toteuttamisesta katsottava, ettei toimenpiteillä vaikeuteta kaavan toteutumista.

Suunnitelma
Tilalla 560-418-8-230, kuviot 213 ja 220: Hakkuualue 1,2 ha, harvennushakkuu, jossa poistetaan noin 30 % puustosta. Hakkuu vuosien 2028-2031 aikana.
Tilalla 560-416-3-9, kuvio 405: Hakkuualue 1,8 ha. Avohakkuu, kuusen istutus, laikkumätästys ja mekaaninen metsäntorjunta. Alue on päätehakkuuikäistä, minkä lisäksi hakkuu on tarpeen kirjanpainajatuhojen estämiseksi. Hakkuu on vuosien 2026-2029 aikana.

Liitteenä sijaintikartta, liite 2.

Kaavoituspäällikkö
Ei huomauttamista

Kuuleminen
Kuuleminen on suoritettu lehti-ilmoituksella 12.11.2026 Orimattilan Sanomissa ja kuulutus oli nähtävillä Orimattilan kaupungin verkkosivuilla 12.11.-26.11.2026.
Hakemuksesta ei kätetty muistutuksia.

Edellytysten harkintaa
Puiden kaato kyseisellä alueella muuttaa maisemakuvaa, mutta suunnitelman mukaan tehtynä ei vaikeuta alueen käyttöä kaavassa varattuun tarkoitukseen, eikä turmele maisemakuvaa (RakL 54§).

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Lupajaosto myöntää haetun maisematyöluvan, lupanro 560-2026-117.

Perustelu: hanke täyttää rakentamislain (RakL) 53 §:n määräykset.

Hakkuutyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvonta-viranomaiselle.

Hakkuuta ei saa tehdä lintujen pesintäaikana.

Hakkuutyöt on tämän luvan perusteella saatettava loppuun hakemuksen mukaisesti tilalla 560-418-8-230 vuoden 2031 aikana ja tilalla 560-416-3-9 vuoden 2029 aikana. (RakL 77 §).

Päätös

Toimivalta Hallintosääntö 6. luku § 6

Jakelu