

Metsolan osayleiskaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Asia	Kaupunginhallitus on päättänyt aloittaa Metsolan osayleiskaavamuutoksen laatimisen (13.10.2025 § 372). Samassa kokouksessa on hyväksytty kaavan käynnistämissopimus Valorem Energies Finland Oy:n kanssa. Osayleiskaavamuutoksen tarkoituksena on mahdollistaa noin 56 hehtaarin suuruisen aurinkovoimalan rakentaminen Pennalan teollisuusalueen ja Porvoonjoen väliselle kaistaleelle. Suunnittelualue on noin 100 hehtaaria ja rajoittuu vireillä olevaan Pennalan teollisuusalueen osayleiskaavamuutokseen. Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena ja sen on tarkoitus toimia aurinkovoimalan osalta suoraan rakentamisluvan myöntämisen perusteena. Hämeen ELY-keskus ei näe tarpeelliseksi käynnistää hankkeesta YVA-lain 13 §:n muksen päätöksen laatimista arviointimenettelyn soveltamisesta yksittäistapauksessa. Osayleiskaavan aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu on pidetty 14.11.2025. Kaavahanketta koskeva alueidenkäyttölain mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on valmistunut. Osayleiskaava kuulutetaan vireille ja samalla osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville kaavatyön ajaksi. Osalliset voivat antaa palautetta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta Orimattilan kirjaamoon (kirjaamo@orimattila.fi).
Toimivalta	Orimattilan kaupungin hallintosäännön (kv 12.5.2025 § 23) mukaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman hyväksyy kaavoituspäällikkö.
Päätös	Päätän hyväksyä Metsolan osayleiskaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen nähtäville kaavatyön ajaksi.
Perustelut	Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on kuvattu lain edellyttämällä tavalla kaavahanke, ja kuinka osallistuminen ja kaavan vaikutusten arviointi järjestetään. Suvi Lehtoranta Kaavoituspäällikkö

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Orimattilan Kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Orimattilan Kaupungin elinvoimavaliokunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 46,16300 Orimattila
Käyntiosoite: Erkontie 9, 16300 Orimattila
Sähköpostiosoite: kirjaamo@orimattila.fi
Faksinumero: 03-777 1439
Puhelinnumero: 03-888 111

Kirjaamon aukioloaika on ma - to klo 9-15, pe klo 9 - 14.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Orimattilan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on 26.11.2025 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty
____/____

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty
____/____