

Artjärven hirsisaunan pidempiaikainen vuokraus Artjärven Maamiesseura ry:lle

Valmistelut ja lisätiedot: Kiinteistöisännöitsijä Marja Ovaska,
puh. 040-515 5087

Vuorenmäen sauna on kaupungin omistama julkinen rantasauna Orimattilassa. Sen käyttömahdollisuuksien turvaaminen ja lisääminen kuntalaisille on kaupungin näkökulmasta perusteltua yleisen edun kannalta.

Vuokrausratkaisulla varmistetaan saunan toiminnan jatkuminen, ylläpito ja kehittäminen yhteistyössä paikallisten toimijoiden kanssa.

Artjärven maamiesseura ry ja Artjärven Ahjo R.y. ovat lähestyneet kaupunkia asiassa, ja vuokrauksesta sekä sen ehdoista on käyty neuvotteluja.

Maamiesseura toimii päävuokralaisena ja vastaa saunan hallinnoinnista. Ahjo osallistuu toimintaan maamiesseuran kanssa laadittavalla keskinäisellä sopimuksella.

Vuokralaiselle annetaan oikeus jälleenvuokrata tila ulkopuolisille suunnattuun virkistyskäyttöön. Vuokralainen vastaa kaikista jälleenvuokrauksesta aiheutuvista velvoitteista, vahingoista ja käyttäjien toiminnasta. Vuokralainen ottaa saunalle myös vastuuvakuutuksen.

Vuokrauksen tarkemmat ehdot määritellään erillisessä vuokrasopimuksessa.

Päätös

Päätän, että Orimattilan kaupunki vuokraa Vuorenmäen saunan Artjärven maamiesseura ry:lle toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella alkaen 1.4.2026. Vuokralaisella on oikeus jälleen vuokrata tila virkistyskäyttöön.

Marja Ovaska
Kiinteistöisännöitsijä

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Orimattilan Kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Orimattilan Kaupungin elinvoimavaliokunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 46,16300 Orimattila
Käyntiosoite: Erkontie 9, 16300 Orimattila
Sähköpostiosoite: kirjaamo@orimattila.fi

Kirjaamon aukioloaika on ma - to klo 9-15, pe klo 9 - 14.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Orimattilan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on 24.2.2026 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty
____/____

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 24.2.2026.