

Kaupunginvaltuusto

Aika 16.05.2022 klo 18:00 - 19:52
tekniinen tauko klo 18:08 – 18:10 ja ääntenlaskenta tauko klo 19:33 – 19:39

Paikka Kaupungintalon 3. kerros

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 23	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 24	Pöytäkirjantarkastajien ja kokouksessa mahdollisesti tarvittavien ääntenlaskijoiden valinta	6
§ 25	Kokouksen työjärjestys	7
§ 26	Vuoden 2021 menomäärärahojen ylitykset ja tulomäärärahojen alitukset/ Hyvinvointitoimiala	8
§ 27	Opetus- ja kasvatustoimialan vuoden 2021 menomäärärahojen ylitykset ja tulomäärärahojen alitukset	11
§ 28	Rakennusvalvonnan taksa	15
§ 29	Asuintonttien hinnoittelu 2022	19
§ 30	Orimattilan hyvinvointiraportti 2021	22
§ 31	Orimattilan strategia vuoteen 2025	27
§ 32	Kaupunginjohtajan viran haettavaksi julistaminen/rekrytointiprosessi	30
§ 33	Valtuutettujen aloitteet	35

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Keskevaari Jarmo	puheenjohtaja	
	Hosiaislouma Jari	1. varapuheenjohtaja	
	Hämäläinen Juha	2. varapuheenjohtaja	
	Aalto Juha	jäsen	
	Anttila Ari	jäsen	
	Avelin Venla	jäsen	
	Eiranen Sari	jäsen	
	Erola Ville-Petteri	jäsen	
	Hirvonen Juha	jäsen	
	Holopainen Veini	jäsen	
	Hykkylä Tommi	jäsen	
	Illi-Lampio Mirva	jäsen	
	Jokinen Ida	jäsen	
	Jussila Tuomo	jäsen	
	Kaitaranta Jari	jäsen	
	Kananen Juho	jäsen	
	Koivunen Tuula	jäsen	
	Laaksonen Pertti	jäsen	
	Laatunen Kirsti	jäsen	
	Lonka Riitta	jäsen	
	Mölsä Jukka	jäsen	
	Nieminen Tero	jäsen	
	Nurminen Jouni	jäsen	
	Ovaska Harri	jäsen	
	Rönkkö Tero	jäsen	
	Salminen Saku	jäsen	
	Sikkilä Sari	jäsen	
	Simola Arja	jäsen	
	Särkinen Susanna	jäsen	
	Teräs Vesa	jäsen	
	Ritala Salla	varajäsen	
	Niklander Jorma	varajäsen	
	Leino Vesa	varajäsen	
	Hämäläinen Kristiina	hyvinvointijohtaja	
	Suikkanen Päivi	vt. kaupunginjohtaja	
	Setälä Kari	kaupunkikehitysjohtaja	
	Silvenninen Mika	opetus- ja kasvatusjohtaja	
	Peltonen Lilli	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Jarmo Keskevaari
puheenjohtaja

Lilli Peltonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

23 - 33

Pöytäkirjan tarkastus

Venla Avelin
pöytäkirjantarkastaja

Sari Eiranen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin kotisivut 23.05.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 16.05.2022 § 23

Kuntalain ja kaupungin hallintosäännön 14 luvun 3 §:n mukaan valtuuston kokouskutsu on lähetettävä vähintään 4 päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kaupungin verkkosivuilla.

Eduskunta on hyväksynyt kuntalakiin väliaikaisen pykälän 99a. Sen mukaan:

"Sähköinen kokous voidaan pitää käyttäen sellaista videoneuvottelua tai muuta soveltuvaa teknistä tiedonvälitystapaa, että:

1. kokouksen puheenjohtaja ja sihteeri voivat luotettavasti todentaa kokoukseen osallistuvat;
2. kokouksen puheenjohtaja voi johtaa kokousta 102 §:ssä tarkoitetulla tavalla; ja
3. kokoukseen osallistuva voi seurata kokouksen kulkua ja osallistua asioiden käsittelyyn."

Kuntalain hallituksen esityksessä todetaan, että kokous on mahdollista toteuttaa siten, että kokoukseen osallistuvista henkilöistä osa on läsnä kokouspaikalla ja osa osallistuu kokoukseen sähköisesti videoneuvottelyyhteyden tai vastaavan avulla.

Koska kaupunginvaltuuston kokous on julkinen, tulee sen seuraamiseen varata mahdollisuus. Tätä kokousta on mahdollista seurata kaupungintalolta tai kaupungin kotisivuilla.

Kun kokouksesta on ilmoitettu kuntalain ja hallintosäännön mukaisesti, voidaan sitä pitää laillisesti koolle kutsuttuna ja päätösvaltaisena, kun riittävä määrä valtuutettuja on saapuvilla.

Mahdolliset valtuutettujen esteellisyyshilmoitukset esitellään kokouksessa.

Nimenhuutoluettelo on liitteenä.

Liite nro 1

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Viranhaltijoista paikalla olivat vt. kaupunginjohtaja Päivi Suikkanen, hyvinvointijohtaja Kristiina Hämäläinen, hallintojohtaja Lilli Peltonen,

kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä ja opetus- ja kasvatustoimialan johtaja Mika Silvennoinen. Pöytäkirjanpitäjänä toimi Lilli Peltonen.

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien ja kokouksessa mahdollisesti tarvittavien ääntenlaskijoiden valinta

Kaupunginvaltuusto 16.05.2022 § 24

Valtuusto valitsee kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan ja toimimaan kokouksessa mahdollisesti toimitettavien vaalien ääntenlaskijoina.

Pöytäkirja voidaan tarkastaa myös sähköisesti. Tarkastuksesta ilmoitetaan kaupungin kirjaamon sähköpostiosoitteeseen kirjaamo(at)orimattila.fi.

Päätös

Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valittiin Avelin Venla ja Eiranen Sari.

Kokouksen työjärjestys

Kaupunginvaltuusto 16.05.2022 § 25

Päätösehdotus

Todetaan esityslistan mukainen työjärjestys. Hyväksytään lähetetyn esityslistan ulkopuolelta käsiteltäväksi otettavat asiat.

Päätös

Kokouksen työjärjestykseksi hyväksyttiin esityslistan mukainen työjärjestys.

Hyvinvointivaliokunta	§ 84	16.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 122	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 26	16.05.2022

Vuoden 2021 menomäärärahojen ylitykset ja tulomäärärahojen alitukset/ Hyvinvointitoimiala

HyvVal 16.02.2022 § 84

Valmistelu ja lisätiedot Hyvinvointijohtaja Krisitina Hämäläinen,
kristiina.hamalainen@orimattila.fi, p. 040 740 2982

Kuntalain mukaan kunnan on toiminnastaan ja taloudenhoidossaan noudatettava talousarviota. Talousarvion päättää valtuusto. Talousarvio ja -suunnitelmat ovat toimitelmiä ja henkilöstöä sitovia. Kaupunginhallitus hyväksyy vuosittain talousarvion täytäntöönpano-ohjeen, jossa on talousarvioita koskevia ohjeistuksia.

Kaupunginvaltuustoon nähden sitovia käyttötalouden määrärahoja ovat toimielimen ulkoiset bruttomenot ja bruttotulot. Käyttötalouden määrärahat (bruttona) ovat sitovia tulosaluetasolla. Sisäiset määrärahat ovat sitovia kaupunginhallitukseen nähden.

Vuosi 2021 oli hyvinvointitoimialan osalta poikkeuksellinen, sillä sen toiminta käynnistyi vasta elokuussa 2021 organisaatiomuutoksen jälkeen.

Tulosalueella merkittävimmät hyvinvointitoimialan muutokset tilinpäätöksessä 2021 ovat:

Hyvinvointipalvelut (ulkoiset määrärahat)

Tulojen alitus: 7 498,00 euroa

Tulojen alitusta selittää kiintiöpakolaiskorvauksien arvioitua pienempi määrä.

Menojen ylitys: 22 386,00

Menojen ylitystä selittää organisaatiomuutoksen aiheuttamat henkilöstökustannukset.

Liikuntapalvelut (ulkoiset määrärahat)

Tulojen alitus: 51 978,00 euroa

Tulojen alitusta selittää koronapandemian aiheuttamat tilojen sulkemiset, korttien aikahyvitykset ja sitä kautta tulojen menetykset.

Hyvinvointivaliokunta	§ 84	16.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 122	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 26	16.05.2022

Menojen ylitys: 10 038,00 euroa
Menojen ylitys johtuu pääosin koneiden ja laitteiden huoltokustannuksista sekä oletettua korkeammista sähkökustannuksista.

Sisäisissä liikuntapalvelujen toimintatuotoissa on talousarvion alitusta 863 euroa.

Investointimäärärahojen kohdalla Pennalan lähiliikuntapaikan kustannukset ovat ylittäneet arvioidun. Palojoki-Tönnö hanke siirtyi ja myös liikuntapaikkojen hankesuunnittelusta jäi käyttämättä määrärahaa, joten hankeryhmän sisällä ei ylitystä tapahtunut. Investointituloja alittivat arvion 1 000 eurolla, mikä johtuu Palojoki-Tönnö –hankkeen siitymisestä kuluvaan vuoteen.

Kustannuspaikkakohtaiset raportit

liite nro 7

Esittelijä Hyvinvointijohtaja Kristiina Hämäläinen

Päätösehdotus

Valiokunta päättää esittää kaupunginhallituksella ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi hyvinvointivaliokunnan vuoden 2021 tulojen alituksena 59 476 euroa ja menojen ylityksenä 32 424 euroa sekä investointitulojen alituksena 1 000 euroa. Edelleen valiokunta esittää kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi sisäisten tulojen alituksen 863 euroa.

Päätös Valiokunta päätti esittää edellä mainitun mukaisesti kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 122

Liite nro 6

Esittelijä vt. kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä hyvinvointivaliokunnan sisäisten tulojen alituksen. Edelleen kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi hyvinvointivaliokunnan tulojen alituksen 59 476 euroa ja menojen ylityksen 32 424 euroa sekä investointitulojen alituksen 1 000 euroa.

Hyvinvointivaliokunta	§ 84	16.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 122	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 26	16.05.2022

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Todettiin, että Ville-Petteri Erola oli esteellinen hallintolain 28 § kohdan 4 perusteella ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi. Puheenjohtajana toimi ensimmäinen varapuheenjohtaja Tero Nieminen.

Kaupunginvaltuusto 16.05.2022 § 26

Liite nro 2

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy hyvinvointivaliokunnan tulojen alituksen 59 476 euroa ja menojen ylityksen 32 424 euroa sekä investointitulojen alituksen 1 000 euroa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Opetus- ja kasvatusvaliokunta	§ 38	15.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 120	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 27	16.05.2022

Opetus- ja kasvatustoimialan vuoden 2021 menomäärärahojen ylitykset ja tulomäärärahojen alitukset

OpetKasv 15.03.2022 § 38

Valmistelu ja lisätiedot Opetus- ja kasvatusjohtaja Mika Silvennoinen ja Opetus- ja kasvatustoimen talouspäällikkö Varpu Vilkkö, p. 044 7813535

Kuntalain mukaan kunnan on toiminnassaan ja taloudenhoidossaan noudatettava talousarviota. Talousarvion päättää valtuusto. Talousarvio ja -suunnitelmat ovat toimielimiä ja henkilöstöä sitovia. Kaupunginhallitus hyväksyy vuosittain talousarvion täytäntöönpano-ohjeen, jossa on talousarviota koskevia ohjeistuksia. Kaupunginvaltuustoon nähden sitovia käyttötalouden määrärahoja ovat kunkin toimielimen ulkoiset bruttomenot ja bruttotulot. Käyttötalouden määrärahat (bruttona) ovat sitovia tulosaluetasolla kaupunginhallitukseen nähden.

Sisäiset määrärahat ovat sitovia toimielin- ja tulosaluetasolla kaupunginhallitukseen nähden.

Alla olevassa taulukossa on merkitty sinisellä toimialan bruttotulojen alitukset ja bruttomenojen ylitykset tulosalueittain ja toimialatasolla. Alitusten ja ylitysten syitä on eritelty taulukon alla tulosalueittain.

TULOSLASKELMAN TOTEUTUMISVERTAILU 2021 MENOJEN YLITYKSET JA TULOJEN ALITUKSET								
	ULKOISET				SISÄISET			
	Lop. ulk. Talousarvio	Toteutuminen yht.	Erotus	Tot. %	Lop. sis. Talousarvio	Toteutuminen yht.	Erotus	Tot. %
BRUTTOTULOT								
320 Varhaiskasvatuspalvelut	802 000	840 391,07	38 391,07	104,8 %	0	0,00	0,00	
410 Hallinto	0	44 999,00	44 999,00		0	0,00	0,00	
420 Opetuspalvelut	1 767 180	1 685 850,36	-81 329,64	95,4 %	0	0,00	0,00	
440 Aikuiskoulutus	0	0,00	0,00		0	0,00	0,00	
460 Kirjasto- ja kulttuuripalvelut	37 800	97 521,12	59 721,12	258,0 %	0	192,67	192,67	
470 Nuorisotoimi	255 026	225 448,05	-29 577,88	88,4 %	0	0,00	0,00	
40 Opetus- ja kasvatusvaliokunta yht.	2 862 006	2 894 209,60	32 203,67	101,1 %	0	192,67	192,67	
BRUTTOMENOT								
320 Varhaiskasvatuspalvelut	-8 892 070	-8 433 852,45	458 217,55	94,8 %	-1 364 520	-1 365 567,42	-1 047,42	100,1 %
410 Hallinto	-385 910	-411 423,72	-25 513,72	106,6 %	-70 030	-59 051,29	10 978,71	84,3 %
420 Opetuspalvelut	-16 204 355	-16 754 413,13	-550 058,13	103,4 %	-4 310 340	-4 315 477,02	-5 137,02	100,1 %
440 Aikuiskoulutus	-99 100	-76 596,64	22 503,36	77,3 %	-103 370	-95 041,29	8 328,71	91,9 %
460 Kirjasto- ja kulttuuripalvelut	-737 600	-825 971,45	-88 371,45	112,0 %	-251 960	-252 018,96	-58,96	100,0 %
470 Nuorisotoimi	-896 786	-848 999,01	47 786,78	94,7 %	-1 586 580	-819 344,82	767 235,18	51,6 %
40 Opetus- ja kasvatusvaliokunta yht.	-27 215 821	-27 351 256,40	-135 435,61	100,5 %	-7 686 800	-6 906 500,80	780 299,20	89,8 %

ULKOISTEN TULOJEN ALITYSTEN SYYT

Opetus- ja kasvatusvaliokunta	§ 38	15.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 120	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 27	16.05.2022

420 Opetuspalvelut

Valtionvarainministeriön tilittämät kotikuntakorvaukset alittaneet talousarvion n. 92 t euroa. Muut opetustoimen maksut, kuten iltapäivätoiminnan maksut ja lukion ylioppilastutkintomaksut ovat alittaneet talousarvion n. 37 t euroa. Tukiin ja avustuksiin kirjattavat projektituotot ovat vastaavasti ylittäneet talousarvion, joten tulosalueen yhteinen tulojen alitus on n. 81 t euroa.

470 Nuorisotoimi

Nuorisopalvelun ja Nuorten työpajojen tuet ja avustukset ovat alittaneet talousarvion yhteensä n. 35 t eurolla. Hankeavustuksia ei ole saatu odotetusti. Vastaavasti muiden myyntituottojen ja muiden tuottojen ylityksiä on ollut n. 6 t euroa. Tulosalueen yhteinen tulojen alitus on n. 30 t euroa.

ULKOISTEN MENOJEN YLITYSTEN SYYT**410 Hallinto**

Muihin asiantuntijapalveluihin sisältyy n. 23 t euroa ylitystä. Tämä liittyy rekrytointikustannuksiin ja esiopetustilojen hankesuunnitelmassa käytettyyn konsultointiin. Opetus ja kulttuuripalveluissa on myös ylitystä n. 2 t euroa johtuen asiakirjahallinto-ohjelman Dynastian pakollisesta päivityksestä. Tulosalueen yhteinen menojen ylitys on n. 26 t euroa.

420 Opetuspalvelut

Ylitystä henkilöstökuluissa on n. 233 t euroa, palvelujen ostoissa 205 t euroa ja aineissa, tarvikkeissa ja tavaroissa 70 t euroa. Lisäksi muut toimintakulut ovat ylittyneet n. 57 t euroa. Henkilöstökulujen ylityksessä on kaksi pääasiallista selittävää tekijää sairausajan sijaisten palkat ja hankerahoituksella palkatun opetushenkilöstön palkkakulut. Palvelujen ostojen ylitykset johtuu muille kunnille maksetuista koulutuskorvauksista, talousarvion ylittäneistä ICT- ja atk -palveluista sekä muista asiantuntijapalveluista. Materiaalipalveluiden ylitys johtuu suojamaskikuluista. Tulosalueen yhteinen menojen ylitys on n. 550 t euroa.

460 Kirjasto ja kulttuuripalvelut

Henkilöstökuluissa on ylitystä 69 t euroa ja palvelujen ostoissa 22 t euroa. Henkilöstökulujen ylitys selittyy saadulla hankerahoituksella palkatun henkilöstön palkkakuluilla. Palvelujen ostojen ylitys esim. muihin asiantuntijapalveluihin kirjatusta palkkioista, nousseista ICT- ja atk-palveluista ja koneiden ja laitteiden kunnossapitopalveluista. Tulosalueen yhteinen menojen ylitys on n. 88 t euroa.

SISÄISTEN TULOJEN YLITYSTEN SYYT**460 Kirjasto ja kulttuuripalvelut**

Ylitys 193 euroa. Ylitys johtuu kaupungin sisäisistä kirjauksista, joihin ei tehdä talousarvioon varauksia.

SISÄISTEN MENOJEN YLITYSTEN SYYT**320 Varhaiskasvatuspalvelut**

Sisäiset menot ovat ylittyneet n. tuhat euroa. Ylitys johtuu kaupungin sisäisistä kirjauksista, joihin ei tehdä talousarvioon varauksia.

420 Opetuspalvelut

Opetuspalvelujen tulosalueen n. 5 t euron Ylitys johtuu kaupungin sisäisistä kirjauksista, joihin ei tehdä talousarvioon varauksia. Lisäksi vähäinen ylitys sisäissä ateria- ja puhtauspalveluiden ostoissa.

Opetus- ja kasvatusvaliokunta	§ 38	15.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 120	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 27	16.05.2022

Päätösehdotus

Opetus- ja kasvatusvaliokunta esittää kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi:

- opetus- ja kasvatusvaliokunnan ulkoisten menojen ylityksen 135 435 euroa
- opetuspalveluiden ulkoisten tulojen alituksen 81 330 euroa
- nuorisotoimen ulkoisten tulojen alituksen 29 578 euroa
- opetus- ja kasvatustoimen hallinnon ulkoisten menojen ylityksen 25 514 euroa
- opetuspalveluiden ulkoisten menojen ylityksen 550 058 euroa
- kirjasto- ja kulttuuripalveluiden ulkoisten menojen ylityksen 88 371 euroa
- kirjasto- ja kulttuuripalveluiden sisäisten tulojen alituksen 193 euroa
- varhaiskasvatuspalveluiden sisäisten menojen ylityksen 1 047 euroa
- opetuspalveluiden sisäisten menojen ylityksen 5 137 euroa.

Päätös

Opetus- ja kasvatusvaliokunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi:

- opetus- ja kasvatusvaliokunnan ulkoisten menojen ylityksen 135 435 euroa
- opetuspalveluiden ulkoisten tulojen alituksen 81 330 euroa
- nuorisotoimen ulkoisten tulojen alituksen 29 578 euroa
- opetus- ja kasvatustoimen hallinnon ulkoisten menojen ylityksen 25 514 euroa
- opetuspalveluiden ulkoisten menojen ylityksen 550 058 euroa
- kirjasto- ja kulttuuripalveluiden ulkoisten menojen ylityksen 88 371 euroa
- kirjasto- ja kulttuuripalveluiden sisäisten tulojen alituksen 193 euroa
- varhaiskasvatuspalveluiden sisäisten menojen ylityksen 1 047 euroa
- opetuspalveluiden sisäisten menojen ylityksen 5 137 euroa.

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 120

Esittelijä vt. kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä opetus- ja kasvatusvaliokunnan tulosaluekohtaiset menojen ylitykset ja tulojen alitukset sekä sisäisten määrärahojen poikkeamat. Edelleen kaupunginhallitus

Opetus- ja kasvatusvaliokunta	§ 38	15.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 120	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 27	16.05.2022

päättää esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi opetus- ja kasvatusvaliokunnan ulkoisten menojen ylityksen 135 435 euroa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Todettiin, että Ida Jokinen oli esteellinen hallintolain 28 § kohdan 4 mukaisesti ja poistui asian käsittelyn ajaksi.

Kaupunginvaltuusto 16.05.2022 § 27

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy opetus- ja kasvatusvaliokunnan ulkoisten menojen ylityksen 135 435 euroa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Ympäristövaliokunta	§ 26	09.03.2022
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 47	15.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 114	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 28	16.05.2022

Rakennusvalvonnan taksa

Ympäristövaliokunta 09.03.2022 § 26

Valmistelu ja lisätiedot: Rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065.

Orimattilan kaupungin rakennusvalvontamaksuja on tarkistettu viimeksi 12.11.2019 (voimaantulo 1.1.2020). Maksujen tarkistaminen on ajankohtaista.

MRL 145 §:n mukaan luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä taksassa.

Orimattilan 1.8.2021 hallintosäännön 6. luvun 3 §:n mukaan kaupunkikehitys- ja teknisessä valiokunnassa tehtäviin kuuluu vastata oman toimialansa lisäksi myös ympäristövaliokunnan taloudesta ja hallinnosta. Hallintosäännön 9. luvun 10 § mukaan valtuusto päättää maksuista ja niiden yksityiskohtaisista perusteista.

Kunnallisliiton ohjeiden mukaan maksujen suuruus tulee määritellä kuntakohtaisten tarkastelujen perusteella. Maksujen keskinäisiä suhteita määrättäessä tulee pyrkiä siihen, että ne vastaisivat toimenpiteistä rakennusvalvonnalle aiheutuvaa työmäärää ja kustannuksia. Maksujen kokonaistuoton tulisi olla oikeassa suhteessa aiheutuviin kustannuksiin. Rakennusvalvontaan liittyy myös kunnassa tarvittava rakentamisen ohjaus ja neuvonta sekä yleinen viranomaisvalvonta, joten maksun tulisi olla kohtuullinen.

Rakennusvalvontamaksukertymää on vaikea etukäteen arvioida. Vuosittaisissa rakentamismäärissä on suuria vaihteluita yleisen taloustilanteen ja yksittäisten suurten hankkeiden mukaan.

Sähköisen asioinnin ja käytäntöjen kehityksen myötä, taksan rakennetta tulee uudistaa. Nykyisestä taksasta puuttuu useita eri viranomaistehtäviä. Hinnat eivät vastaa naapurikuntien rakennusvalvontamaksuja. Pyrkimyksenä on yhtenäistää rakennustarkastuskäytäntöjä ja taksoja naapurikuntien kanssa.

Naapurikuntien maksuista, nykyisestä ja ehdotetusta taksasta on tehty oheinen vertailutaulukko.

Liite 9

Ympäristövaliokunta	§ 26	09.03.2022
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 47	15.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 114	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 28	16.05.2022

Nykyinen taksa ja uusi taksaehdotus liitteenä.
Liitteet 10 ja 11

Esim. omakotitalo ja autotallin rakennuslupamaksu nykyisellä ja
ehdotetulle taksalla laskettuna.
Liite 12

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Timo Tarkkala

Päätösehdotus

Ympäristövaliokunta esittää kaupunkikehitys- ja tekninen
valiokunnalle, kaupunginhallitukselle ja edelleen
kaupunginvaltuustolle uudet rakennusvalvontamaksut ja
maksuperusteet hyväksyttäväksi liitteen 11 mukaisesti.

Taksa astuu voimaan valtuuston päätöksen asettamana ajankohtana
muutoksenhausta huolimatta.

Päätös Ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti päätösesityksen
mukaisesti.

Pöytäkirja tarkistettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kaupunkikehitys- ja tekninen
valiokunnalle.

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 15.03.2022 § 47

Valmistelu ja lisätiedot Rakennustarkastaja Timo Tarkkala, puh. 040 749 7065.

Naapurikuntien maksuista, nykyisestä ja ehdotetusta taksasta on
tehty oheinen vertailutaulukko.

Liite 7

Nykyinen taksa ja uusi taksaehdotus liitteenä.

Liitteet 8 ja 9

Esim. omakotitalo ja autotallin rakennuslupamaksu nykyisellä ja
ehdotetulle taksalla laskettuna.

Ympäristövaliokunta	§ 26	09.03.2022
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 47	15.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 114	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 28	16.05.2022

Liite 10

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle uudet rakennusvalvontamaksut ja maksuperusteet hyväksyttäväksi liitteen 9 mukaisesti.

Taksa astuu voimaan valtuuston päätöksen asettamana ajankohtana muutoksenhausta huolimatta.

Päätös Valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 114

Nykyinen ja uusi taksaehdotus ovat

liite nro 3

Vertailulaskelmat ovat oheismateriaalina.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi uudet rakennusvalvontamaksut ja maksuperusteet liitteen mukaisesti. Taksa tulee voimaan kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisena ajankohtana mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 16.05.2022 § 28
56/02.05.00/2022

Liite nro 3

Päätösehdotus

Ympäristövaliokunta	§ 26	09.03.2022
Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 47	15.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 114	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 28	16.05.2022

Kaupunginvaltuusto hyväksyy uudet rakennusvalvontamaksut ja maksuperusteet liitteen mukaisesti. Taksa tulee voimaan kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisena ajankohtana mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös Rakennusvalvonnan taksa astuu voimaan 1.7.2022.
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 64	19.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 174	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 29	16.05.2022

Asuintonttien hinnoittelu 2022

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta 19.04.2022 § 64

Valmistelu ja lisätiedot Maankäyttöpäällikkö Ossi Hosiaisuoma, puh. 040-7340798 tai ossi.hosiaisuoma@orimattila.fi

Kaupungilla on tällä hetkellä hinnoiteltuja asuintontteja keskustassa Arolan Metsärinteessä, Käkelässä, Jokelassa ja Jymylinnanmäellä. Asuintontteja on myynnissä myös Hennassa, Artjärvellä sekä Pennalassa. Kaupunginvaltuusto päätti 17.2.2020 § 6, että asuintonttien myyntihinnat ovat liitteenä olevien vyöhykekarttojen mukaisia.

Liite 4

Kuluvana vuonna uusia omakotitontteja (22 kpl) on tulossa myyntiin uudelle asemakaava-alueelle, jota ei nykyisissä vyöhykekartoissa ole laisinkaan huomioitu. Uudet tontit tulevat rakentamiskelpoisiksi tämän vuoden kesällä ja ne sijaitsevat Virenojan koulun lähellä, Virenojan tien toisella puolella. Lisäksi uudessa tarkastelussa on ollut Pennalan alueen vyöhykehinta ja koska kysyntä alueella on ollut vuodesta toiseen hyvää, olisi maltillinen hinnankorotus alueelle perusteltua.

Nyt olemassa oleviin vyöhykekarttoihin on siis lisätty uudeksi alueeksi edellä mainittu Virenojan alue ja kyseisen alueen vyöhykehinnaksi esitetään 20 €/m². Lisäksi kysynnän perusteella Pennalan alueen vyöhykehintaa esitetään nostettavaksi siten, että uusi hinta olisi 22 €/m². Muihin vyöhykehintoihin ei esitetä muutosta. Päivitetyt vyöhykekartat ovat liitteenä.

Liite 5

Hintavyöhykkeet määrittelevät samalla vuokratonttien lunastushinnat sekä hinnat, joita käytetään vuokrasopimuksia uusittaessa ja tontin lisäosia myytäessä. Hinnoittelussa on huomioitu alueiden sijainti ja niihin kohdistunut kysyntä viimeisimpien vuosien aikana.

Kaupungin aivan ydinkeskusta-alueen hinnoittelusta esitetään, että jatketaan edelleen samaa periaatetta kuin aiemmin, jossa alueen omakoti-/rivitalotonttien hinnoittelusta päätettäisiin aina

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 64	19.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 174	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 29	16.05.2022

tapauskohtaisesti (alue rajattu keskustan vyöhykekartalla). Myös kaupungin omistamien kerrostalotonttien ja niiden lisäosien osalta esitetään, että hinnoittelusta päätetään aina tapauskohtaisesti, lukuun ottamatta Hennan aluetta, jossa hinnoittelusta on jo aiemmin päätetty.

Tonttien vuokrahinnasta on päätetty maapoliittisessa ohjelmassa ja vuosivuokra on Hennan alueella 5 % ostohinnasta ja muiden kaupungin tonttien osalta 6 % ostohinnasta.

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja Kari Setälä

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että asuintonttien vyöhykehinnat vahvistetaan liitteenä olevien päivitettyjen vyöhykekarttojen mukaisesti. Tonttien hintoihin lisätään lohkomiskulut.

Hinnoittelu tulee voimaan 1.7.2022 alkaen ja on voimassa toistaiseksi. Vanhaa hinnastoa käytetään, mikäli tontin tai tontin osan luovutukseen liittyvä osto- tai vuokrauspäätös on toimitettu kaupungille ennen 1.7.2022 ja kauppa- tai vuokrausasiakirjat allekirjoitetaan viimeistään 31.8.2022. Asuinkerrostalotonttien myyntihinnat päätetään Hennan aluetta lukuun ottamatta aina erikseen.

Päätös Valiokunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: pöytäkirjanote kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus 25.04.2022 § 174

Vyöhykekartat ovat

oheismateriaalina.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunkikehitys- ja tekninen valiokunta	§ 64	19.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 174	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 29	16.05.2022

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että asuintonttien vyöhykehinnat vahvistetaan liitteenä olevien päivitettyjen vyöhykekarttojen mukaisesti. Tonttien hintoihin lisätään lohkomiskulut.

Hinnoittelu tulee voimaan 1.7.2022 alkaen ja on voimassa toistaiseksi. Vanhaa hinnastoa käytetään, mikäli tontin tai tontin osan luovutukseen liittyvä osto- tai vuokrauspäätös on toimitettu kaupungille ennen 1.7.2022 ja kauppa- tai vuokrausasiakirjat allekirjoitetaan viimeistään 31.8.2022. Asuinkerrostalotonttien myyntihinnat päätetään Hennan aluetta lukuun ottamatta aina erikseen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 16.05.2022 § 29
166/02.05.00/2022

Vyöhykekartat ovat

liite nro 4

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että asuintonttien vyöhykehinnat vahvistetaan liitteenä olevien päivitettyjen vyöhykekarttojen mukaisesti. Tonttien hintoihin lisätään lohkomiskulut.

Hinnoittelu tulee voimaan 1.7.2022 alkaen ja on voimassa toistaiseksi. Vanhaa hinnastoa käytetään, mikäli tontin tai tontin osan luovutukseen liittyvä osto- tai vuokrauspäätös on toimitettu kaupungille ennen 1.7.2022 ja kauppa- tai vuokrausasiakirjat allekirjoitetaan viimeistään 31.8.2022. Asuinkerrostalotonttien myyntihinnat päätetään Hennan aluetta lukuun ottamatta aina erikseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Hyvinvointivaliokunta	§ 96	16.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 176	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 30	16.05.2022

Orimattilan hyvinvointiraportti 2021

HyvVal 16.03.2022 § 96

Valmistelu ja lisätiedot Hyvinvointijohtaja Kristiina Hämäläinen,
kristiina.hamalainen@orimattila.fi, p. 040 740 2982

Kuntalain (410/2015) mukaan kunnan tehtävä on edistää asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa järjestämällä palvelut taloudellisesti, sosiaalisesti ja ympäristöllisesti kestäväällä tavalla. Kunnan tulee tarjota mahdollisuuksia aktiiviseen ja hyvinvoivaan elämään turvallisessa, terveellisessä ja viihtyisässä toimintaympäristössä.

Kuntalaisten hyvinvoinnin edistäminen ei ole tehtävänä uusi kunnille. Kuntalaisten hyvinvoinnin edistämistehtävä on laaja ja se edellyttää vahvaa poikkihallinnollista yhteistyötä eri toimintojen, palvelun tuottajien ja toimialojen kesken. Parhaimmillaan se on koko kuntayhteisön asia, jolloin kunnan kumppaneina ovat vapaaehtoiset, yhteisöt, järjestöt, yritykset ja seurakunnat.

Keskeistä hyvinvointityössä on yhteistyöverkostojen ja erilaisten projektien hyödyntäminen suunnittelussa, kehitettäessä ja vakiinnuttaessa aktivoivaa toimintaa, jossa erityisen tärkeää on kuntalaisten osallisuuden huomioon ottaminen ja sen vahvistaminen.

Terveystietolain 12§ mukaisesti kunnassa on raportoitava terveydestä ja hyvinvoinnista sekä toteutetuista toimenpiteistä valtuustolle vuosittain. Vuosittainen raportti Orimattilan kaupungin hyvinvoinnin toteutumisesta on tiivis kuvaus eri hallinnonalojen ja toimijoiden hyvinvointityöstä vuodelta 2021.

Hyvinvointiraportti on parhaimmillaan kuntastrategiaan pohjautuva hyvinvointipalvelujen johtamisen väline. Se kokoaa yhteen kunnan asettamat tavoitteet ja toimenpiteet hyvinvointiin liittyvistä palveluista sekä kertoo oleellimmat muutokset orimattilalaisten hyvinvoinnissa edellisen vuoden ajalta. Hyvinvointiraportissa korostuu se, että yhteistyötä hyvinvoinnin edistämistyössä kehitetään entistä moniarvoisempaan ja monitoimijaisempaan suuntaan.

Hyvinvoinnin edistäminen lähtee hyvin pitkälle kuntalaisten osallisuuden ja yhteisöllisyyden vahvistamisesta. Kunnan asukkaiden hyvinvointi on yhteydessä mm. koulutukseen, ruokapalveluihin, kaavoitukseen, vesihuoltoon, ympäristön tilaan,

Hyvinvointivaliokunta	§ 96	16.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 176	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 30	16.05.2022

liikennejärjestelyihin, kulttuuriin ja liikuntapalveluihin. Turvallinen ja viihtyisä asuinympäristö monipuolisten harrastusmahdollisuuksien ohella

ovat keskeisiä edellytyksiä kunnan asukkaiden hyvinvoinnille. Kunnan rooli onkin toimia mahdollistajana ja kehittämisalustana, jolloin julkiset tai yksityiset palvelut sekä kolmannen ja neljännen sektorin toiminta nivoutuvat yhteen edistään kuntalaisten hyvinvointia.

Päijät-Hämeessä on sovittu kesäkuussa 2020 kaikille kunnille yhteisistä HYTE-kärjistä, joiden ympärille on laadittu hiljan uudistetut alueelliset suunnitelmat vuosille 2021 – 2025. Lisäksi on sovittu, että kaikkien kuntien hyvinvointiraportit ja laajat hyvinvointisuunnitelmat tehdään näiden kärkien ympärille. HYTE-kärjistä on laadittu hiljan seurantaindikaattoritiedot, jotka ovat:

Liitteessä numero 1

Vuosi 2021 kului edellisen vuoden tapaan pitkälti koronapandemian jatkuvasti muuttuneiden ohjeiden, määräysten ja niiden aiheuttaman oirehoidinnan hallinnassa. Toisaalta vuosi 2021 toi Orimattilaan mukanaan hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi entistä vahvemman roolin hyvinvointitoimialan aloittaessa toimintansa elokuussa 2021.

Päijät-Hämeessä koronapandemian on todettu vahvistaneen ennestään vahvoja ja heikentäneen entisestään heikoimmassa asemassa olleita. Päijät-Hämeen nuoret voivat jo ennen pandemiaa Suomen heikoimmin eikä kulunut vuosi ole tilannetta parantanut.

Kokonaisuudessaan kaikki ikäluokat huomioiden maakunnassa voidaan huonommin kuin Suomessa keskimäärin. Jo ennen pandemiaa erityisesti tyttöjen kokema seksuaalinen häirintä ja ahdistelu sekä yleisesti yksinäisyys ja osattomuus, koulutusten ulkopuolelle jääneiden määrä, alueella vallitseva myönteinen suhtautuminen päihteisiin sekä ylisukupolvinen syrjäytyminen olivat merkittäviä haasteita.

Koronapandemia vahvisti suojatekijöitä perheissä, joissa perusasiat olivat arjessa kunnossa ja jotka elivät jo valmiiksi perhekeskeistä ja omatoimista elämää. Lisäksi perhe- ja työelämän yhdistämisessä kampailevien on todettu selvinneen pandemiasta hyvin.

Koronapandemia heikensi päihde- ja mielenterveyskuntoutujia ja toimeentulonsa menettäneitä, yksinasuvia, kodissaan turvattomuutta jo valmiiksi tuntevia sekä normaaleista sosiaalisista ympyröistä eroon joutuneita.

Hyvinvointivaliokunta	§ 96	16.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 176	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 30	16.05.2022

Koronapandemian selviytymiskeinoissa katse kääntyi ihmisten muutosjoustavuuteen eli resilienssiin. Pandemia loi kaikesta huolimatta uudenlaisia mahdollisuuksia yhteisöllisyyden ja luontoyhteyden kasvamiselle sekä kiusatuksi tulleille ja introverteiksi itsensä kokeneille.

Ilon aiheet 2021:

-yhä useammalla lukion 1. ja 2. luokkalaisella on läheinen ystävä (vrt. 2019)

- perusterveydenhuollon avohoidon lääkärikäynnit 15 - 49-vuotiailla / 1 000 vastaavan ikäistä
- yhä useampi kokee olevansa tärkeä osa koulu- ja luokkayhteisöä, % 4. ja 5. luokan oppilaista
- yhä harvempi on koulukiusattuna vähintään kerran viikossa, % 4. ja 5. luokan oppilaista
- yhä harvempi 8. ja 9. luokan oppilaista nuuskaa päivittäin
- lonkkamurtumien määrä 65- vuotta täyttäneillä
- toimeentulotukea saaneiden määrä 25 – 64-vuotiaiden keskuudessa

Huolen aiheet 2021:

- kaupungin nopea velkaantuminen
- lasten ja nuorten ylipaino kaikissa ikäluokissa
- erityisesti tyttöjen hyvinvointi on heikentynyt selvästi tuoreimmassa kouluterveyskyselyssä
- Move- testin tulosten heikkeneminen
- mielenterveysperusteisesti sairauspäivärahaa saaneiden määrä 25 - 64-vuotiaat / 1000 vastaavan ikäistä
- yhä useampi 8. ja 9- luokkalainen kokee yksinäisyyttä
- yhä useampi on tosi humalassa vähintään kerran kuukaudessa, % 8. ja 9. luokan oppilaista
- yhä useampi tupakoi päivittäin ja on kokeillut laittomia huumeita ainakin kerran, % 8. ja 9. luokan oppilaista
- äänestysaktiivisuus on edelleen laskeva kuntavaaleissa

Hyvinvointijohtaja esittelee vuoden 2021 hyvinvointiraporttia kokouksessa, joka on

Liite numero 2

Hyvinvointivaliokunta	§ 96	16.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 176	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 30	16.05.2022

Esittelijä Hyvinvointijohtaja Kristiina Hämäläinen

Päätösehdotus

Valiokunta hyväksyy hyvinvointiraportin ja lähettää sen edelleen tiedoksi opetus- ja kasvatustieteidenvaliokunnalle, kaupunkikehitys- ja tekniselle valiokunnalle, vanhus- ja vammaisneuvostoon sekä hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustoon.

Päätös Valiokunta hyväksyy hyvinvointiraportin 2021.

Hyvinvointivaliokunta lähettää hyvinvointiraportin 2021 tiedoksi opetus- ja kasvatustieteidenvaliokunnalle sekä kaupunkikehitys- ja tekniselle toimialalle ja pyytää, että toimialat ottaisivat hyvinvointiraportissa esitetyt toimenpide-ehdotukset huomioon mahdollisuuksien mukaan toimialojen omia toimintasuunnitelmia ja -toimenpiteitä laadittaessa.

Hyvinvointivaliokunta pitää tärkeänä, että erityisesti toimenpide-ehdotuksiin liittyvät toimet olisi tärkeää kirjata kuluvan vuoden raporttia laadittaessa.

Valiokunta päättää lähettää hyvinvointiraportin 2021 tiedoksi kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus 25.04.2022 § 176

Hyvinvointiraportti on

oheismateriaalina.

Esittelijä vt. kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee hyvinvointiraportin tiedoksi ja antaa sen edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös Kaupunginhallitus merkitsi hyvinvointiraportin tiedoksi ja antaa sen edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto 16.05.2022 § 30

Hyvinvointivaliokunta	§ 96	16.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 176	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 30	16.05.2022

Liite nro 5

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee hyvinvointiraportin tiedoksi.

Päätös Kaupunginvaltuusto merkitsi hyvinvointiraportin tiedoksi.

Kaupunginhallitus	§ 365	30.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 178	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	16.05.2022

Orimattilan strategia vuoteen 2025

Kaupunginhallitus 31.5.2021 § 258

Valmistelu ja lisätiedot kaupunginjohtaja Osmo Pieski

Kuntalain 37 §:n mukaan kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntalaissa on määritetty, että kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon:

- 1) kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen;
- 2) palvelujen järjestäminen ja tuottaminen;
- 3) kunnan tehtäviä koskeissa laeissa säädetyt palvelutavoitteet;
- 4) omistajapolitiikka;
- 5) henkilöstöpolitiikka;
- 6) kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet;
- 7) elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittäminen.

Kuntastrategia perustuu arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta. Kuntastrategian ottamisesta huomioon kunnan talousarvion ja -suunnitelman laatimisessa säädetään 110 §:ssä. Kuntastrategia tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudessa.

Uuden valtuustokauden alkaessa strategia laaditaan koko valtuustokaudelle. Parhaan lopputuloksen saavuttamiseksi tulee valmistelun perustua riittävään nykytilan analyysiin, osallistavalle laadinnalle ja sitoutuneelle päätöksenteolle. Vaalien jälkeen kaupunginhallitus nimeää ohjausryhmän valmistelevaan strategiaa.

Kaupunginjohtaja esittelee asiaa tarkemmin kokouksessa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää aloittaa vuoteen 2025 ulottuvan strategian valmistelun seuraavan alustavan aikataulun mukaisesti:

- Kaupungin johtoryhmä aloittaa strategiaan liittyvä analysointityön ennen uuden valtuustokauden alkua.
- Kaupunginhallitus linjaa strategiatyön täsmennetyn aikataulun ja strategiatyöryhmän kokoonpanon järjestäytymiskokouksessaan

Kaupunginhallitus	§ 365	30.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 178	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	16.05.2022

elokuussa.

- Strategiatyöryhmän tulee laatia esitys strategiasta siten, että uusi valtuusto voi hyväksyä strategian keväällä 2022.

Kaupunginjohtaja täydensi päätösehdotustaan seuraavasti:

- Kaupunginjohtaja tekee viranhaltijapäätöksen strategiatyötä vetävästä kumppanista.

Päätös Täydennetty päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jari Kaitaranta saapui tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.21.

Kaupunginhallitus 30.8.2021

Valmistelu ja lisätiedot Kaupunginjohtaja Osmo Pieski

Strategian valmistelussa kaupunkia avustaa FCG. Valmistelua ohjaa erillinen strategian ohjausryhmä. Sen lisäksi prosessin aikana on valtuuston työskentelyä. Valtuustolle on sovittu seuraavat työskentelyajat: 27.9. 2021 klo 15 – 18 (edellyttää hallituksen kokousajan siirtoa) ja seminaari 18. - 19.11.2021.

Ohjausryhmän kokoontumiset on sovittu seuraavasti: 14.9.2021 klo 9 -15, 11.10.2021 klo 12- 15 ja 23.11.2021 klo 12 -15.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus nimeää ohjausryhmän strategian valmistelua varten. Ohjausryhmään nimetään edustajat luottamushenkilöistä sekä viranhaltijoista. Kaupungin viranhaltijoista ohjausryhmään nimetään kaupungin johtoryhmä ja elinkeinopäällikkö.

Päätös Kaupunginhallitus päätti, että ohjausryhmään nimetään kaupunginvaltuuston puheenjohtaja, kaupunginhallituksen puheenjohtaja sekä yksi edustaja (ja varaedustaja) jokaisesta poliittisesta ryhmästä. Viranhaltijoista ohjausryhmään nimettiin kaupungin johtoryhmä ja elinkeinopäällikkö.

Kaupunginhallitus 25.04.2022 § 178

Valmistelu ja lisätiedot Vt. kaupunginjohtaja Päivi Suikkanen, p. 040 848 3051,
paivi.suikkanen(at)orimattila.fi

Kaupunginhallitus	§ 365	30.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 178	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 31	16.05.2022

Strategian lopputyöseminaari pidettiin valtuustolle 3.2.2022, ja sen jälkeen ohjausryhmä viimeisteli strategian vanhus- ja vammaisneuvoston, henkilöstöjärjestöjen sekä poliittisten ryhmien lausuntojen perusteella. Visuaalinen ulkoasu on vielä valmistelussa.

Strategialuonnos on oheismateriaalina.

Esittelijä vt. kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää Orimattilan kaupunkistrategia 2025 kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 16.05.2022 § 31
190/00.01.03/2022

Liite nro 6

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy Orimattilan kaupunkistrategian 2025.

Päätös Keskustelun aikana valtuutettu Harri Ovaska esitti lisäystä siten, että Orimattila on houkutteleva paikka yrittää päämäärän ensimmäinen toimenpide kuuluu seuraavasti: Varmistamme yrityspalvelut sekä ketterät toimintamallit yrittäjien yhteydenotoissa ja takaamme yritystonttien ja toimitilojen riittävyyden. Päätettyään keskustelun puheenjohtaja tiedusteli, hyväksyykö valtuusto esitetyn lisäyksen yksimielisesti. Puheenvuoroja ei pyydetty, joten puheenjohtaja totesi, että valtuusto on hyväksynyt esitetyn lisäyksen yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Orimattilan kaupunkistrategian 2025 yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 87	07.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 144	04.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 150	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 177	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 197	09.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 32	16.05.2022

Kaupunginjohtajan viran haettavaksi julistaminen/rekrytointiprosessi

Kaupunginhallitus 07.03.2022 § 87

Valmistelu ja lisätiedot Vs. kaupunginjohtaja Päivi Suikkanen, p. 040 848 3051,
paivi.suikkanen(at)orimattila.fi

Kaupunginhallitus myönsi kokouksessaan 21.2.2022 eron virasta kaupunginjohtaja Osmo Pieskille.

Kuntalain 41 pykälän mukaan kunnanjohtajan valitsee valtuusto. Hallintosäännön 7 luvun 8 pykälän mukaan viran julistaa haettavaksi valinnasta päättävä viranomainen. Kun valinnasta päättävä viranomainen on valtuusto, viran julistaa haettavaksi kaupunginhallitus.

Hallintosäännön 7 luvun 6 pykälässä on todettu, että kaupunginjohtajan kelpoisuusvaatimuksena edellytetään soveltuva ylempi korkeakoulututkinto ja hyvä perehtyneisyys kunnallishallintoon.

Valinta prosessista on laadittu alustava valinta-aikataulu (oheismateriaalina).

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää julistaa kaupunginjohtajan viran haettavaksi, hyväksyy aikataulun ja nimeää valintaa valmisteleavan työryhmän.

Päätös Kaupunginhallitus päätti, että vakinainen kaupunginjohtajan virka julistetaan haettavaksi. Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että hakuprosessissa käytetään ulkopuolista asiantuntijaa. Aikataulu hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Keskustelun kuluessa Riitta Lonka esitti, että valintaa valmistelevaan ryhmään valitaan johtoryhmän edustajana Kari Setälä. Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Kaupunginhallitus päätti, että valintaa valmistelevaan työryhmään valitaan ryhmien puheenjohtajat, kaupunginhallituksen

Kaupunginhallitus	§ 87	07.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 144	04.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 150	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 177	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 197	09.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 32	16.05.2022

puheenjohtaja ja kaupunginvaltuuston puheenjohtaja sekä vt. kaupunginjohtaja.

Kaupunginhallitus 04.04.2022 § 144

Kaupunginjohtajan virkan haku-aika on päättynyt 3.4.2022. Poliittiset ryhmät ovat keskustelleet aikataulumuutoksesta siten, että haku-aikaa jatketaan 11.4.2022 klo 12 asti, jonka jälkeen valintaa valmisteleva työryhmä kokoontuu, toteaa virkaa hakeneet ja siihen suostumuksensa antaneet. Kunnanjohtajan virkaan voidaan suostumuksensa nojalla valita sellainenkin henkilö, joka ei ole hakenut virkaa ja jonka kelpoisuudesta on esitetty selvitys (Laki kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta, 5 §).

Valintatyöryhmä tekee ehdotuksensa haastatteluun valittavista klo 16.00 kokoontuvalle kaupunginhallitukselle.

Esittelijä vt. kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaupunginjohtajan viran hakuprosessin aikataulumuutoksen siten, että haku-aikaa jatketaan 11.4.2022 klo 12.00 asti, joka jälkeen valintatyöryhmä kokoontuu, toteaa virkaa hakeneet ja suostumuksensa antaneet ja tekee ehdotuksen haastatteluun valittavista 11.4.2022 klo 16.00 kokoontuvalle kaupunginhallitukselle.

Edelleen kaupunginhallitus päättää, että valintatyöryhmän puheenjohtajana toimii kaupunginvaltuuston puheenjohtaja ja varalla kaupunginhallituksen puheenjohtaja.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 11.04.2022 § 150

Valmistelu ja lisätiedot Vt. kaupunginjohtaja Päivi Suikkanen, puh. 040 848 3051, paivi.suikkanen(at)orimattila.fi

Kaupunginhallitus	§ 87	07.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 144	04.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 150	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 177	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 197	09.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 32	16.05.2022

Kaupunginhallitukselle esitetään koonti kaupunginjohtajan virkaa hakeneista sekä suostumuksensa antaneista. Valintaa valmisteleva työryhmä kokoontuu 11.4.2022 klo 12 ja tekee ehdotuksensa haastatteluun kutsuttavista hakijoista.

Esittelijä vt. kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää valintaa valmistelevan työryhmän ehdotuksen mukaisesti, että haastatteluun kutsutaan Petri Koivula, Hannu Mars, Mika Mäkelä sekä suostumuksensa antaneista Pirre Seppänen, Kalle Larsson, Anu Laitila ja Mira Keitaanranta.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 25.04.2022 § 177

Haastattelut on pidetty 19. – 20.4.2022. Valintaa valmisteleva työryhmä kokoontuu 25.4.2022 tekemään ehdotuksensa soveltuvuustesteihin lähetettävistä hakijoista.

Esittelijä vt. kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että valintaa valmistelevan työryhmän ehdotuksen mukaisesti soveltuvuustesteihin lähetetään Mira Keitaanranta, Petri Koivula, Kalle Larsson ja Pirre Seppänen.

Valintaa valmisteleva työryhmä esittää, että henkilöarvioinnissa kiinnitetään huomiota ratkaisukeskeisyyteen sekä kykyyn tuoda esille elinvoimaan ja brändäykseen liittyviä näkökulmia.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 09.05.2022 § 197

Kaupunginhallitus	§ 87	07.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 144	04.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 150	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 177	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 197	09.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 32	16.05.2022

Mira Keitaanranta, Petri Koivula, Kalle Larsson ja Pirre Seppänen ovat olleet kaupunginvaltuuston ja poliittisten ryhmien haastateltavana 2.5.2022. Valintaa valmisteleva työryhmä kokoontuu 9.5.2022.

Esittelijä vt. kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valintaa valmistelevan työryhmän ehdotuksen mukaisesti, että valtuusto suorittaa kaupunginjohtajan virkavaalin.

Viran täytössä noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa, ja vaali on ehdollinen, kunnes valittu on toimittanut varauksettoman lääkärintodistuksen terveydentilastaan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 16.05.2022 § 32
114/01.01.01/2022

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto suorittaa kaupunginjohtajan virkavaalin.

Viran täytössä noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa, ja vaali on ehdollinen, kunnes valittu on toimittanut varauksettoman lääkärintodistuksen terveydentilastaan.

Päätös Keskustelun kuluessa valtuutettu Riitta Lonka esitti valtuutettu Tero Niemisen kannattamana, että virkaan valitaan lisäksi varahenkilö. Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kaupunginhallituksen esityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten on suoritettava äänestys. Lisäksi puheenjohtaja totesi, ettei keskustelun aikana tehty kannatettu esitys muuta päätösehdotusta, vaan on päätösehdotukseen lisäys. Puheenjohtaja esitti, että suoritetaan kaupunginjohtajan virkavaali, ja tämän jälkeen toimitetaan äänestys valitaanko virkaan varahenkilö. Valtuusto hyväksyi yksimielisesti menettelytavan.

Kaupunginvaltuusto suoritti kaupunginjohtajan virkavaalin suljettuna

Kaupunginhallitus	§ 87	07.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 144	04.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 150	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 177	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 197	09.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 32	16.05.2022

lippuäänestyksenä. Ääntenlaskijoina toimivat pöytäkirjantarkastajat. Suoritetussa vaalissa annettiin 33 ääntä, joista kaikki olivat hyväksytyjä ääniä. Ääniä annettiin seuraavasti: Kalle Larsson 23 ääntä, Pirre Seppänen 10 ääntä.

Puheenjohtaja julisti vaalin tuloksena, että kaupunginvaltuusto valitsi kaupunginjohtajaksi Kalle Larssonin. Viran täytössä noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa, ja vaali on ehdollinen, kunnes valittu on toimittanut varauksettoman lääkärintodistuksen terveydentilastaan.

Kaupunginjohtajan virkavaalin jälkeen puheenjohtaja esitti, äänestyksen siitä, valitaanko virkaan lisäksi varahenkilö. Puheenjohtaja esitti äänestyksen toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksenä, mikä hyväksyttiin ja teki seuraavan hyväksytyn äänestysesityksen: ne, jotka kannattavat päätösehdotuksen hyväksymistä äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat esitettyä lisäysehdotusta, äänestävät EI. Nimenhuutoäänestyksessä annettiin 26 JAA-ääntä ja 7 EI-ääntä, ja puheenjohtaja totesi, ettei virkaan valita lisäksi varahenkilöä.

Valtuutettujen aloitteet

Kaupunginvaltuusto 16.05.2022 § 33

Päätös

Valtuutetut tekivät seuraavat aloitteet:

Mirva Illi-Lampio jätti Kokoomuksen ja kristillisdemokraattien valtuustoryhmän aloitteen, jossa ehdotetaan koulunkäyntiavustajien tehtävänimikkeen muutosta koulunkäynninohjaajiksi. Lisäksi aloitteessa ehdotetaan osaamisen vahvistamista ja osaamistarpeen selvittämistä, mahdollisen monialaisen osaamisen varmistamiseksi kyseisissä tehtävissä.

liite nro 7

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 26, § 27, § 28, § 29, § 30, § 31, § 32**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Käyntiosoite:

Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, Hallinto-oikeuden istuntosali on oikeustalon pohjakerroksessa ja asiakaspalvelu 1. kerroksessa, Hämeenlinna

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu), tietoliikennekatkon sattuessa 050 407 3429 (lisämaksuton)
Faksi: 029 56 42269
Sähköposti: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi, Sähköpostia lähetettäessä (at)-merkintä korvataan @-merkillä.
Puhelinvaihde: 029 56 42200

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Orimattilan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 46, 16301 Orimattila

Käyntiosoite: Erkontie 9, 16300 Orimattila

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)orimattila.fi

Faksinumero: 03 777 1439

Puhelinnumero: 03 888 111

Kirjaamon aukioloaika: ma klo 9.00 – 17.00, ti – pe klo 9.00 – 15.00

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla